

Ügyiratszám: 30-6/2017.

*Császártöltés Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 22-én 11.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak: Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Dr. Rígler Kálmán, Stadlerné Csányi Éva, Oláh József
(5)

Igazoltan távol: Andocsné Lei Mónika képviselő
Hegyi Zoltán képviselő

Hábermayer Viktória jegyző
Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet, javasolja, hogy az önkormányzati ingatlanvásárlás napirendi pont kerüljön törlésre, mert a rendezetlen tulajdonjogi viszonyok miatt nem kivitelezhető az ingatlan megvásárlása.

A Képviselő-testület a módosított napirendet egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2017. (V.24.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának 2016. évi zárszámadásáról
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Összefoglaló jelentés az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzéséről
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 3.) Egyebek:
 - Részvételi szándék a helyi foglalkoztatási együttműködésben
 - „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” című felhívásra benyújtott TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00032 azonosítószámú támogatási kérelem (csapadékvíz elvezetése projekt) támogatási szerződésének aláírására történő felhatalmazás
 - BÁCSKA-MED Kft. kérelme
 - Tusori Henrietta kérelme

I.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Gatter István Gazdasági Irodavezetőnek

Gatter István:

Ismerteti, hogy a mérleg főösszege az előző évhez viszonyítva 1.634.423 e Ft-ról 1.734.077 e Ft-ra nőtt. Elmondása szerint a növekedés mértéke 6,1 %-os, összegben 99.654 e Ft. Tájékoztatást ad arról, hogy az egyéb sajátos eszközoldali elszámolások az előző évhez viszonyítva minimálisan növekedtek az év végén kifizetett munkabérek és ajándékutalványok miatt, melyek kiadási könyvelése 2017. januárban történt meg. Kiemeli a bevételek alakulásánál az önkormányzat működési támogatásainál az általános működési támogatást, mely 95.637.956 Ft, kulturális feladatok támogatása 2.762.220 Ft, egyéb működési célú támogatás: Közfoglalkoztatás 32.400.938 Ft, OEP védőnői támogatás 3.914.000 Ft. Felhatalmazási célú támogatások államháztartáson belülről: Óvoda és könyvtár felújítása támogatás 30.000.000 Ft, Kubinyi Ágoston támogatás 500.000 Ft, Közművelődési érdekeltség-növelő támogatás 343.000 Ft. Az adóknál ismerteti, hogy 2016. évben kommunális adó 9.164.553 Ft, iparüzési adó: 66.721.842 Ft, gépjárműadó: 6.004.924 Ft. Egyéb közhatalmi bevételek 699.021 Ft, valamint a működési bevételek 14.761.645 Ft volt. Ismerteti, hogy hitelt, kölcsönt 2016-ban nem vett fel az önkormányzat. Császártöltés Község Önkormányzata 2016. évi kiadásainál elmondja, hogy az orvosi rendelő épületének teljes felújítása eddig 170.000 Ft (tervezés) volt, lakásépítési, lakásvásárlási támogatásra 2.100.000 Ft került kifizetésre.

Stadlerné Csányi Éva:
Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Rígler Kálmán
Tájékoztatja a testület tagjait, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – az Ügyrendi Bizottság valamint a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve – egyhangúan, 5 igen szavazattal megalkotja az alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2017. (V.24.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 2016. ÉVI
ZÁRSZÁMADÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

II.

Összefoglaló jelentés az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzéséről

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:
Átadja a szót Hábemayer Viktória jegyzőnek.

Hábemayer Viktória:

Ismerteti, hogy 2016-ban a belső ellenőrzési feladatokat Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgáló, belső ellenőr végezte, látta el. Tájékoztatót ad arról, hogy 2016. évben egyetlen vizsgálat volt, mely az adók és adók módjára behajtásra kerülő köztartozások, hátralékok megszüntetésének lehetőségei, adóbevallások, befizetések feldolgozása, az éves mérlegben történő bemutatása ellenőrzésére irányult. Elmondja, hogy az ellenőrzés eredményeként a belső ellenőr a következtetéseit, megállapításait az általa elkészített belső ellenőri jelentésben fogalmazta meg, valamint javaslatokat tett, mely alapján az intézkedési terv készült és az abban meghatározott feladatok maradéktalanul végrehajtásra kerültek. Kifejti, hogy kirívó probléma az ellenőrzés megállapításai szerint nem volt, minden kötelezettségüknek eleget tettek. Tájékoztatót ad arról, hogy az összefoglaló belső ellenőrzési jelentést a belső ellenőr készítette el.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja a 2016. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

39/2017. (V.22.) számú Képviselő-testületi határozat

A 2016. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentés elfogadása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – a 2016. évi összefoglaló belső ellenőrzési jelentést megtárgyalta, és azt a jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

Egyebek

Résztvételi szándék a helyi foglalkoztatási együttműködésben

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy megjelent a TOP-5.1.2-16 kódszámú pályázat „Helyi foglalkoztatási együttműködések” címmel, melyről minden önkormányzatnak döntenie kell a résztvételi szándékról. Elmondja, hogy a felhívás keretében támogatási kérelmet lehet benyújtani, melynek célja, hogy a helyi szinten létrejövő és már működő foglalkoztatási együttműködések, partnerségek hozzájussanak azon forrásokhoz, melyek segítségével képzési és foglalkoztatási programjaikat megvalósíthatják. Ezután ismerteti a projekt keretében kötelezően megvalósítható önállóan támogatható tevékenységeket az előterjesztésben foglaltak szerint. Kijelenti, hogy a támogatási kérelmek benyújtására 2017. május 30-tól 2017. július 31. napjáig van lehetőség 288 millió Ft-ra. Véleménye szerint félő, hogy nem fogják a munkaadók ezt igénybe venni, hiszen nagy ellenőrzések várhatók, szigorúan veszik. Elmondja, hogy konzorciumokat kell létrehozni, továbbá ismerteti, hogy a 2017. május 11-én megtartott egyeztetés során az önkormányzatok 100 %-ban Kiskőrös Város Önkormányzatát javasolták.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

40/2017. (V.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Résztvételi szándék a helyi foglalkoztatási együttműködésben

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete együttműködő partnerként részt kíván venni a TOP.5.1.2-16 kódszámú, a „Helyi foglalkoztatási együttműködések” felhívásra benyújtandó támogatási kérelem pozitív elbírálása esetén megvalósuló helyi foglalkoztatási együttműködésben.
- 2.) A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy a konzorcium vezetője Kiskőrös Város Önkormányzata legyen. Egyben megbízza a konzorcium vezetőt, hogy a támogatási kérelem benyújtásához szükséges tevékenységeket, dokumentációt készítse elő.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat-tervezet mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” című felhívásra benyújtott TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00032 azonosítószámú támogatási kérelem (csapadékvíz elvezetése projekt) támogatási szerződésének aláírására történő felhatalmazás

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a TOP-2.1.3-15BK1-2016-0032 azonosítószámú támogatási kérelem támogatási szerződésének aláírására kér felhatalmazást a Képviselő-testület tagjaitól. Tájékoztatást ad arról, hogy a hivatkozott számú felhívásra az önkormányzat pályázatot nyújtott be, melyen 100%-os támogatottsággal 20.000.000,- Ft összegű támogatást nyert a csapadékvíz elvezető árok lefedésére vonatkozóan. Elmondja, hogy a beruházás keretében a csapadékvíz elvezető árok lefedése malomtól-templomig történik meg. Ismerteti, hogy a későbbiekben - jövőre, vagy, ahogy alakul – megvalósulhat a kerékpárút, melyhez ez az árokfedés nagy segítséget nyújt majd.

Stadlerné Csányi Éva:

A Pénzügyi Bizottság egyetért a felhatalmazással.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

41/2017. (V.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” című felhívásra benyújtott TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00032 azonosítószámú támogatási kérelem (csapadékvíz elvezetése projekt) támogatási szerződésének aláírására történő felhatalmazás

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések” című felhívásra benyújtott TOP-2.1.3-15-BK1-2016-00032 azonosítószámú támogatási kérelem (csapadékvíz elvezetése projekt) támogatási szerződésének aláírására felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

BÁCSKA-MED Kft. kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy településünk orvosi ügyelet szempontjából Bajához tartozik. Tájékoztatást ad arról, hogy tavalyelőtt Kecelről kapott az önkormányzat egy megkeresést, mely arra irányult, hogy a település csatlakozzon hozzájuk, de elmondása szerint az volt a gond, hogy nem biztosították volna a folyamatos orvosi ügyeleti ellátást, mert lettek volna ellátatlan órák. Elmondja, hogy Kecelről Kiskunhalasra viszik a beteget, a császártöltésiek pedig már megszokták Baját.

Elmondja továbbá, hogy a központi ügyelet vezetője Dr. Ádám András kéréssel fordult a Képviselő-testülethez kérve az együttműködő segítséget a Központi Házi- gyermekorvosi Ügyelet működtetésével kapcsolatban. Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a 2017. 04. 27-én tartott fórumon a következők hangzottak el az ügyelet működtetésével kapcsolatosan:

A telephely kialakítása megtörtént 2009.05.01-én. Az ügyelet induláskor közel 50 orvossal volt szerződésük, jelenleg 45 orvosi vállalkozással van szerződésük, az eltelt 10 évben 6 orvos meghalt, 6 orvos nyugdíjba vonult, és többen külföldre távoztak. Jelenleg 4 fő tartósan beteg, kiket szintén a kollégák helyettesítenek, az ügyeleten jelenleg 10 fő asszisztens dolgozik részállásban, 6 fő gépkocsivezető főállásban, 2 fő részállásban, 1 fő takarítónő. 2010-ben két új Dacia Daster gépkocsit, 2016. februárban pedig 2 új Suzuki Vitarát vettek. Az ügyeletben 26 település vesz részt. A bevétel NEAK finanszírozásból 87 millió Ft évente, a kiadás 68 millió Ft, a dologi költség 19 millió Ft évente. Munkaadóknak is érdeke, hogy emelkedjenek a bérek, hiszen csak így tudják megtartani a jól képzett megfelelő tudással, motiváltsággal rendelkező szakembereket. Az ügyeleti ellátást a hajlandóság növelését egyrészt a házi- orvosok vállalkozói óradíjának emelésével, másrészt az önkormányzatok hozzájárulásával, harmadrészt pedig a munkavállalók hatékonyságának növelésével és a ledolgozott óraszám csökkentésével tudják megvalósítani. A finanszírozás terén tíz év alatt egy alkalommal volt 5%-os emelés. Januárban a minimálbér törvényben előírt kötelező 25%-os emelése a gépkocsivezetők, valamint az ápolók bérnövekedését okozta. A szakszemélyzet béremelése jelentős bérfeszültséget okozott az orvosok között is. A gépkocsivezető óradíja 926 Ft+éjszakai pótlék 30%+ járulék, az ápoló óradíja 1100 Ft+éjszakai pótlék 30% +járulék, a házi- orvos jelenlegi vállalkozói óradíja 2000 Ft, a házi- orvosok ügyelési hajlandósága, motiváltsága erősen lecsökkent az elmúlt időszakban. Az ügyelet jelenlegi működése hétköznap: 16 órától másnap reggel 8 óráig, 2 fő házi- orvos 16 órában, 1 fő asszisztens 16 órában, 2 fő gépkocsivezető 16 órában, munkaszüneti napokon: 8 órától másnap reggel 8 óráig 1 fő ambuláns orvos 8 órában, 1 fő gyermekorvos 24 órában, 2 fő házi- orvos 24 órában, 1 fő asszisztens 8 órában, 1 fő asszisztens 24 órában, 2 fő gépkocsivezető 24 órában. Az ügyelet tervezett működése hétköznap: hétfő, kedd, szerda, csütörtök 16 órától másnap reggel 8 óráig 1 fő házi- orvos 8 órában, 1 fő házi- orvos 16 órában, 1 fő asszisztens 16 órában, 1 fő gépkocsivezető 8 órában, 1 fő gépkocsivezető 16 órában. Munkaszüneti napokon: 8 órától másnap reggel 8 óráig 1 fő ambuláns orvos 4 órában, 1 fő gyermekorvos 16 órában, 2 fő házi- orvos 24 órában, 1 fő asszisztens 4 órában, 1 fő asszisztens 24 órában, 2 fő gépkocsivezető 24 órában.

Az ügyelő házi- orvosok jelentős része statisztikai visszajelzések alapján 4.000 Ft vállalkozói óradíjért magasabb aktivitási rátával, valamint ügyeleti hajlandósággal rendelkezne.

A számítások szerint a minimálbér 25% törvényben előírt, valamint az orvosi vállalkozói díj 4.000 Ft-ra történő emelése összesen több mint 43 millió forinttal lépné túl a NEAK finanszírozás keretösszegét: így az ügyeleti ellátás külsőforrás vagy banki hitel nélkül nem valósítható meg, ez a tény pedig a vállalkozás hosszútávon fenntartható működtetését és a betegellátást veszélyeztetné, az ügyeleti külsőforrás bevonásának minimalizálása érdekében érdemes az ügyelőorvosok, valamint a gépjárművezetők éjszakai óraszámának átalakítása az alapfeladatok, valamint a betegellátás maradéktalan és színvonalas ellátása mellett, így a külsőforrás mértéke –jelentősen 40% csökken, a tervezett működtetés szerint ez 28 millió forintos pluszforrás igényelne évente. Az ellátandó terület saját házi- orvosaival együtt működtetett ügyeleti rendszere véleményük szerint a legjobb, hiszen az itt dolgozó orvosok ismerik a területet, ismerik a betegeket és probléma esetén könnyen elérhetőek.

Elmondja, hogy a változást nem vennék észre a betegek, az ellátás ugyanolyan színvonalú maradna. Kijelenti, hogy a megbeszélésen résztvevő polgármesterek 95 %-a támogatta a hozzájárulást, melynek mértéke 370/fő/év, azaz Császártöltés vonatkozásában 885.000 Ft-ot jelent. Véleménye szerint ez egy jól működő rendszer, nem szabad, hogy hagyják veszni, a polgármesterek többsége január 1-től visszamenőleg szavazta meg a finanszírozást.

Dr. Rígler Kálmán:

Elmondja, hogy az orvosok már nem akartak ügyelni, de nem illik nemet mondani. Tájékoztatása szerint a vezető már havi 7-8 ügyeletet vállalt, mert nem volt rá ember.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság támogatja a színvonal emelését, valamint 370 Ft/év/fő összeggel az orvosi ügyelet támogatását 2017. január 1. napjától. Elmondja továbbá, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja ezen feltételekkel a polgármestert a megállapodás megkötésére és aláírására.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

42/2017. (V.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Bácska-Med Kft kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve – a Bácska-Med Gyógyító, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft kérelmét (székhely: 6524 Dávod, Petőfi S. u. 31.) támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület a Bácska-Med Kft. által ellátott központi házi-orvosi, házi-gyermekorvosi ügyelet működési költségeihez 2017. január 1. napjától lakosságszám arányában 370,-Ft/év/fő Ft hozzájárulás megfizetését vállalja a mindenkori költségvetésének terhére.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint a szerződés aláírására.

Határidő: szerződés aláírására 2017. június 30.

Felelős: Takácsné Stalter Judit polgármester

Tusori Henrietta kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy Tusori Henrietta és Tóth Árpád császártöltési lakosok azzal a kérelemmel fordultak a Képviselő-testülethez hogy a Gőzmalom utcában található 1495/1 helyrajzi számú 1223 m² nagyságú építési telek megvásárlási feltételeiről tájékoztassák őket, tekintve, hogy ott építkezni szeretnének.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy legutoljára 2005-ben történt telek értékesítés az önkormányzat vonatkozásában és akkor 250 Ft+Áfa volt az építési telek négyzetméter ára. Tájékoztatást ad arról, hogy az elmondottak figyelembe vételével a Pénzügyi Bizottság a megvásárolni kívánt önkormányzati tulajdont képező telek árát 400,- Ft/m² árban javasolja megállapítani.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 5 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

43/2017. (V.22.) számú Képviselő-testületi határozat

Tusori Henrietta és Tóth Árpád ingatlanvásárlási kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – Tusori Henrietta és Tóth Árpád 6239 Császártöltés, Gábor Áron u. 17. szám alatti lakosok kérelmére az önkormányzati tulajdont képező császártöltési 1495/1 hrsz-ú, 1223 m² nagyságú, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan értékesítését határozza el.
- 2.) A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 400,-Ft/m² árban határozza meg.
- 3.) A Képviselő-testület az ingatlan vevőjéül – Tusori Henrietta és Tóth Árpád 6239 Császártöltés, Gábor Áron u. 17. szám alatti lakosokat jelöli ki.
- 4.) Az ingatlan adás-vétellel kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a vevőket terheli.
- 5.) A Képviselő-testület az ingatlan értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1. pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlan értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza Takácsné Stalter Judit polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Takácsné Stalter Judit polgármester a rendkívüli ülést egyéb hozzászólás hiányában 12.00 órakor lezárta.

K.m.f.

Takácsné Stalter Judit
polgármester

Hábermayer Viktória
jegyző