

Ügyiratszám: 30-22/2015.

*Császártöltés Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete*

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült :** Császártöltés Község Képviselő-testületének 2015. december 16-án 16.00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

**Jelen vannak:** Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Oláh József, Stadlerné Csányi Éva, dr. Rígler Kálmán, Andocsné Lei Mónika, Hegyi Zoltán képviselők

(7)

**Külön meghívott:** Gatter István Gazdasági Irodavezető  
Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező  
Petz Erzsébet CSNNÖ elnök

Hábermayer Viktória jegyző

Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Ismerteti a meghívó szerinti napirendet, melyet javasol kiegészíteni a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. vagyonértékeléssel kapcsolatos megkeresése napirenddel az egyebek keretében.

A Képviselő-testület a napirendet - a javasolt kiegészítéssel - egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 19/2015. (XII.21.) önkormányzati rendelete az önkormányzati kitüntetésekről  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2015. (XII.21.) önkormányzati rendelete a nyelvvizsga megszerzésének támogatásáról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 4.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2015. (XII.21.) önkormányzati rendelete a lakáscélú támogatásról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 5.) Beszámoló Császártöltés község 2015. évi kulturális életéről  
Előadó: Rácz Hajnalka Mária művelődésszervező

- 6.) Belső ellenőrzési feladatok 2016. évi ellátása  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 7.) 2016. évi belső ellenőrzési terv  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 8.) Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. évi munkaterve  
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 9.) Egyebek:
  - A települési és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
  - A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása
  - A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása
  - A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Idősek Otthona között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása
  - Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata
  - Házi segítségnyújtás szakmai programjának módosítása
  - Általános iskolai felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése
  - Rónasági Takarékszövetkezet ajánlata számlavezetésre
  - Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének lehetősége
  - Bérleti díjak felülvizsgálata
  - Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. vagyoneértékelés elszámolásával kapcsolatos megkeresése
  - Lakáscélú támogatásra vonatkozó kérelem (Angeli Tibor)

### Napirenden kívüli hozzászólások, észrevételek

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, nemrég volt az utolsó ülés, de azóta is sok esemény történt. Ismerteti, hogy egy névtelen levél érkezett postán 2015.12.02-án a közmeghallgatásra, de 5 nappal később, mint a közmeghallgatás volt. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy neki mindenki kérdése fontos, ezért most megválaszolja a kérdéseket, de a válasznál vissza kell térni az előző ciklusra, hogy érthető legyen a válasz.

Pontról pontra felolvassa a névtelen levélben megfogalmazott kérdéseket, melyekre azonnal reagál az alábbiak szerint:

*„Mennyi pénzt adott át az előző képviselőtestület, mennyi szerepelt az átadás-átvételi jegyzőkönyvben?”*

Elmondja, hogy a közmeghallgatáson válaszolt már erre a kérdésre, de most is ismerteti, hogy a pénzkészlet 2014.10.10-én 24.270.000 Ft volt, elmondása szerint a házi pénztárban 196.000,- Ft volt. A kifizetésre váró tételeknél felsorolja az alábbiakat: buszmegálló áfája, zarándokút kifizetetlen tétele, Teleház gázóra átalakítás, közüzemi díjak. Gyakorlatilag a 24 millió forintnak meg is volt a helye. Elmondja, hogy munkába állása elején szembesült egy nem teljesített 2011-es pályázattal, a könyvtár felújítása nem teljesült, a pályázati pénzt vissza kellett volna fizetni - kérte a határidő hosszabbítását -, ezt az összeget is elő kellett teremteni, mert ez a pályázati pénz nem volt elkülönítve.

*„Mennyi a polgármester fizetése, költségtérítése?”*

Összehasonlítja az előzőekkel:

Tájékoztatást ad arról, hogy az ő havi illetménye a törvényben előírt bruttó 448.700,- Ft, költségterítése 67.305 Ft továbbá beszámol arról, hogy ő nem kapott jutalmat. A kérdés kapcsán ismerteti, hogy előző polgármester havi illetménye (2014-es) 425.200 Ft, költségátalánya 127.560 Ft volt, és mindemellett 2014-ben kétszer kapott jutalmat, alkalmanként 1.275.600 Ft összegben.

*„Mennyi az alpolgármester tiszteletdíja, költségterítése? Miért kap az alpolgármester költségterítést?”*

Ismerteti, hogy az alpolgármester a törvényben előírt legalacsonyabb összeget, azaz 157.055 Ft tiszteletdíjat és 23.558,- Ft költségterítést kap havonta, tekintve, hogy ő személy szerint nem tud mindenhol személyesen részt venni, ilyenkor az alpolgármestert küldi a különböző rendezvényekre, értekezletekre.

*„Mennyi a képviselők, bizottsági tagok, elnökök tiszteletdíja?”*

Elmondja, hogy a külsős bizottsági tagok havi tiszteletdíja 11.000,- Ft, a képviselőké 30.000,- Ft abban az esetben ha nem bizottsági tag, 1 bizottsági tagság esetén 36.000 Ft, 2, vagy több bizottsági tagság esetén 39.000 Ft.

*„Mennyivel több köztisztviselőt, és egyéb alkalmazottat alkalmaz a polgármester? Ez mibe kerül nekünk? Mit is csinál ennyi ember?”*

Kiemeli, hogy a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat megnövekedett feladatait is ellátja az új Gazdasági Iroda, ezért két fővel bővült a Polgármesteri Hivatal létszáma, de bérüket az oktatási intézmények költségvetéséből finanszírozzuk, tehát egyetlen fillérjébe sem kerül a falunak, viszont két munkahelyet teremtettünk. Elmondása szerint az állományban lévő ( 2 gyesen lévő helyén dolgozó 2 fő ) lett feltöltve a létszám.

*„Miért alkalmaz a polgármester nyugdíjast takarításra? Nem talál munkanélkülit erre, csak közmunkásnak?”*

Ismerteti, hogy a közmunkások más munkát kapnak. Tájékoztatást ad arról, hogy felvettek egy főállású takarítót, ahogy az addigi takarító nyugdíjba ment, de az új alkalmazott néhány hónap után váratlanul elköltözött, egyik-napról a másikra történt a dolog, ekkor sürgősen kellett valakit helyette találni.

*„Mennyibe kerülnek a falunak a közmunkások, hiszen a közmunkások bérének egy részét is nekünk kel fizetnünk. Fenntartunk egy lakóházat, fűtést, világítás, stb.”*

Tájékoztatásul közli, hogy a közmunkaprogramot alaposan átgondolták mielőtt megpályázták. A legfontosabb szempont az volt, hogy ezek a munkanélküli emberek a munkaerőpiacon nehezen vagy egyáltalán nem tudnak elhelyezkedni. Erre kellett megoldást találni, mert a munkanélküliség a faluban is jelentős, és olyan önértékelési zavarokhoz, lelki problémákhoz vezet, amelyet a család is megsínyli. Olyan programot kellett kidolgozni, amiben értelmes munkát tudnak adni az embereknek. Az egyik az Önkormányzati kertészet, ahol 5.000 négyzetméter, eddig gazban lévő területet műveltek meg a programban dolgozók 2015-ben. A terményeket értékesítették, ebből szerszámokat, kiegészítő eszközöket vettek. Hozzáteszi, hogy igen sajnálatos, hogy egy normális kapája, talicskája nem volt az önkormányzatnak. Ezek beszerzése most megtörtént. A másik program a Liget megújítása, valamint a közterületek rendben tartása. A közmunkások fizetését 100 % állami támogatásból finanszírozzuk, tehát egyetlen fillérjébe sem kerül a falunak. Ismerteti, hogy jelenleg 24 embert alkalmaznak, akik így nem kallódnak el. Lehet, hogy kényelmesebb lenne az önkormányzatnak, ha nem lenne ennyi közfoglalkoztatott, de így lehetőséget teremtenek arra, hogy visszailleszkedjenek ezek az emberek a munkaerőpiacra, bevételhez jussanak, ne segélyért jöjjenek a hivatalba.

*„Mekkora az igény a házi betegápolásra, hány fő jelentkezett?”*

Előadja, hogy a szervezés most van folyamatban, januárban elindul a házi segítségnyújtás, hiszen a 80 év feletti rászorulnak erre a segítségre. Decemberben végigjárta a falu 80 év feletti lakosságát, látja igény van rá. Az időskorúak életminőségének javítása, a magány oldása a cél, valamint segítség a minden napi problémák megoldásában, a törődés.

*„Végzett-e már a választási bosszúhadjáratával a polgármester és a testület? Vagyis sikerült-e kirúgni már minden „Frick-párti” dolgozót?”*

A kérdést nem tudja értelmezni. Kiemeli, hogy 1 fő létszámleépítés miatt ment el a hivatalból, de neki is fel lett ajánlva a művelődésszervező állás, azonban nem vállalta. Ismerteti továbbá, hogy 2 karbantartó munkaideje 6 órára lett levéve. Mivel nem fogadták el, az ő munkaviszonyuk megszűnt. Korábban is volt erre példa, hogy egy karbantartó 6 órában dolgozott. Elmondja, hogy jelenleg is dolgozik a hivatalban egy fő, aki a korábbi testület tagja volt, a munkáját jól végzi, elégedett vele. Egy másik, korábbi ciklusban volt képviselővel ugyanazon feltételekkel, mint a korábbi polgármester kötött megbízási szerződést, elégedett a megbízott személy munkájával.

*„Barabás Róbert, hanyag munkája miatt, mert nem kért erdőkitermelésre engedélyt, hány százezer forint büntetést kellett fizetnie a falunak? Vajon mi lett a következménye, hiszen a köztisztviselő az okozott kárért anyagilag is felel. Gyanítjuk semmi, hiszen ezért akarják eltussolni.”*

Kijelenti, hogy nem akarják eltussolni, hiszen testületi ülésen is beszéltek már erről, Meggyőződése, hogy működött a régi jól bevált gyakorlat, az előző ciklusokban eddig is így vágták a fát. Véleménye szerint jobban tette volna az ismeretlen feljelentő, ha figyelmeztette volna előtte az önkormányzatot, de ő rögtön feljelentést tett. Tájékoztatást ad arról, hogy a büntetésre részletfizetést kértek és kaptak évi 100.000,- FT-os összegben 5 éven keresztül.

Ismerteti, hogy amikor a hivatalnak 2,5 milliós kárt okozott az egyik alkalmazott, akkor senki nem kérdezte, hogy miért az önkormányzat fizette meg a kárt, miért nem a dolgozó. Előadja, hogy vannak tévedések, és aki dolgozik az hibázik is. Véleménye szerint jól döntött akkor a korábbi polgármester, amikor nem lehetetlenítette el ezen dolgozó életét. Kijelenti, hogy Barabás Róbert munkájával maximálisan elégedett, 24 közmunkást irányít, tanult ebből az esetből, sokkal jobban oda fog figyelni. Álláspontja szerint a feljelentőnek a falu érdekeit kellett volna nézni és a feljelentés előtt figyelmeztetni akár őt, akár a hivatalt.

*„A teleház vezetője vajon milyen jelenléti ívet vezet, amikor nap-mint nap 10 óra felé, kutyájával a hóna alatt érkezik munkába? Talán ide se kellene főállású dolgozó.”*

Elmondja, hogy korábban ezt a munkát a hivatal egyik dolgozója végezte, nem főállásban. Ismerteti, hogy ezen volt dolgozó akkori havi illetménye bruttó 343.700,- Ft, megbízási díja 32.005,- Ft volt, amit az újság szerkesztéséért kapott, és ezen felül művelődésszervezőként havi 80.000 Ft-ot kapott, továbbá havi szinten 30.000,- Ft költségtérítésben is részesült, mely összességében közel bruttó 500.000,- Ft-os havi bevételt jelent. Elmondja, hogy most ezen a pénzen egy fő állású művelődésszervezőt és 1 fő köztisztviselőt tudnak alkalmazni. Ismerteti, hogy a művelődésszervezőnek nem 8.00-16.00 óráig tart a munkaideje, akkor kell jelen lennie mikor események vannak. Örül annak, hogy nem sötétek már az ablakok a Teleházban, mert aktív civil csoportok, programok vannak. Megerősíti, hogy a művelődésszervező munkaideje nem kötött, de korrekten szól neki mindig a távollétéről. Elmondja, hogy tudomása szerint kutyával nem járt munkaideje alatt dolgozni, lehet, hogy máskor szabadság ideje alatt láthatták, de arra kér mindenkit, hogy ne legyenek ilyen sarkosak.

*„Miért van az, hogy az a focicsapat amelyben a képviselők, bizottsági kültagok, köztisztviselők vannak ingyen fociznak a teleházban, nem kell bérletet fizetniük? Nem szégyellik magukat? Nem telik rá? A többieknek (kondisok, stb) miért kell?”*

Elképzelése, mint a falu vezetőjének, hogy élhető falut kell teremteni, kultúra, sportolási lehetőség, szórakozás itt helyben legyen, ne kelljen máshova eljárni, mert a faluban nincs rá lehetőség. Meggyőződése, hogy nem lendíti fel a falu gazdasági életét az amatőröktől és civil

közösségektől beszedett bérleti díj. Véleménye szerint miért kérjenek bérleti díjat, amikor ezzel csak kizárnák azokat, akik nem tudják megfizetni azt. Kultúra, sport legyen elérhető falu valamennyi lakója számára, anyagi helyzetétől függetlenül. Ismerteti, hogy korábban bérleti díjat kellett fizetni a székekért falunapon, a sportolási lehetőségekért, azonban nem látja ennek nyomát, hogy azt visszafordította volna a korábbi faluvezetés a kultúrára, sportra. Új párnázott székek, wifi, működőképes füstjelző – ezeket már megcsinálta az új vezetés, de az előző ciklus során beszedett pénzekből javítás nem történt, pl. a Községek Háza nyílászárói sem lettek felújítva, a Sportcsarnok nyílászárói szintén javításra szorulnak, Községek Háza tetőzete teljes javításra szorul, nem látja hová került a korábban, az előző ciklusokban beszedett bérleti díj. Természetesen az üzletszerű használathoz, esküvőkhöz, egyéb rendezvényekhez ezután is bérleti díj lesz kiszámlázva. Felveti, hogy ki kellene-e zárni a képviselőket? Megkérdezi, hogy ez milyen szemlélet, véleménye szerint mindenkit egyformán illetnek meg a falu létesítményei.

*„A két könyvtáros vajon mit csinál egész nap? Eddig megfelelt egy pedagógus is félállásban? Amikor nincs tanítás vajon hányan mennek be egy nap? Ketten? Ezért fűtünk, világítunk?”*

Álláspontja szerint egy ember is fontos, neki minden ember számít, ha egy ember olvas a könyvtárban, az is fontos. Ismerteti, hogy a kulturális tevékenységet végző közmunkások, így a két könyvtáros foglalkoztatása a falunak nem kerül pénzébe, tekintve, hogy a foglalkoztatottak a minisztériumtól kapják a juttatásukat. Elmondja, hogy a szóban forgó két személy a település értéktárát kezdte el feltárni, utána kerültek tevékenyen a könyvtárba. Kérdezi, hogy zárjanak be mindent, zárják be a falut? Így lehet itt élni? Meggyőződése, hogy amennyiben ezt tennék, akkor elmennének oda lakni az emberek, ahol ezek a lehetőségek adva vannak. Véleménye szerint a fontos, hogy itt érezzék jól magukat az embereket. Itt biztosítsuk a kulturálódási, sportolási lehetőségeket. Tájékoztatást nyújt arról, hogy jó programok vannak a könyvtárban, és már két internetes szakkör is indult.

Dr. Rígler Kálmán:

Nem érti, hogy hogyan tudjanak folytatni valamit, ha azt el sem kezdik.

Takácsné Stalter Judit:

Folytatja a névtelen levélben szereplő kérdések felolvasását és egyben megválaszolását az alábbiak szerint:

*„A polgármester etikusnak tartja-e, hogy a férje nyomdája készíti a Hírmondót?”*

Elmondja, hogy a férjének nincs nyomdája, nem is volt. Hangsúlyozza, hogy rokoni kapcsolata sincs a családjának a nyomdával, ahol a Hírmondókat nyomják. Tájékoztatásul mutat két hírmondót, a régiek 84 Ft, az újabb kiadásnak 74 Ft darabja. Kéri, hogy nézzék meg a papír minősége közötti különbséget, valamint a kiállítás minőségét a tartalomról most ne is beszélve. Jelentősen az új és olcsóbb kiadás felé billen a mérleg.

*„Vajon az egy-két jelentéktelen rendelet mellett miért nincsenek fenn a pénzügyi vonatkozásúak a honlapon? Nehogy belelásson valaki?”*

Ismerteti, hogy ő olyan játékos, aki nyílt lapokkal játszik, nem titkol semmit, hiszen rájuk bízták a vagyont, mely a falu vagyona, és ezt komolyan gondolja. Elmondja, hogy megnézte a korábbi honlapot, amin 2010-es adatok, események voltak szerepeltetve. Sem pályázatok sem pénzügyi adatok nem voltak a korábbi honlapon. Tájékoztatást ad arról, hogy augusztusban, fél éves előkészítés után elindult az új honlap, mely sok mindenre kiterjed, benne a pénzügyi adatok, nyertes pályázatok stb. Folyamatos az információ feltöltés, nem titkolnak semmit.

Hábermayer Viktória:

Hozzáfűzi, hogy az önkormányzat rendeletei – beleértve a pénzügyi tárgyú rendeleteket is - a Nemzeti Jogszabálytár felületére feltöltésre kerültek, hozzáférhetőek mindenki számára.

Takácsné Stalter Judit:

Folytatja a megkeresésben szereplő további kérdések ismertetését és egyben megválaszolását az alábbiak szerint:

*„Véget ért a rendezvényen foglalkoztatott helyi vállalkozók sora, azért kellett a Fürtös az idősök napján?”*

Kijelenti, hogy árajánlatot kértek egy helyi vállalkozótól és a Fürtöstől is, mely 500.000 Ft különbséget mutatott a keceli Fürtös javára. Elmondása szerint a helyi vállalkozó ezt megértette, ezért kapta a Fürtös a megbízást. Hozzáfüzi, hogy ahol lehet, ott helyi vállalkozókat részesítenek előnyben, különféle felújításoknál is (pld. könyvtár) ez történt, de azt is nézni kell hol lehet takarékoskodni, ezért a jobb árajánlatot kell figyelembe venni.

*„Vajon szabályos volt-e a polgármester árokkibontási akciója, a Gőzmalom utca mögött? Nem gondolja, hogy a lakókat is meg kellett volna kérdezni? Megtérítette-e az okozott károkat? Gyümölcsfák, stb.”*

Hangsúlyozza, hogy ezt a lépést fontosnak tartotta. Véleménye szerint nem okoztak senkinek kárt, tekintve, hogy a lakók, ingatlanulajdonosok tudták, addig használhatják a lefedett területet, amíg az önkormányzat vissza nem kéri. Erre most sor került. A korrekt eljárás érdekében, hogy egyetlen lakónak se sérüljön az érdeke, földmérővel mérették vissza valamennyi telek végét, a pontos határokat. Egyetlen egy esetben került fa kivágásra, azt is a tulajdonos vágta ki, mert úgy gondolta, hogy ha már nem lehet az övé, akkor más se egyen a termésből. Véleménye szerint ez elég szomorú szemlélet. Előadja, hogy a területrendezési tervben nyitott árokként szerepel még mindig ez az árok. Tájékoztatást ad arról, hogy a szennyvíz hosszú évtizedeken keresztül több esetben ide került bevezetésre a csatornázást megelőzően, mely eliszaposította, eldugította, a környezetszennyezésről nem is beszélve. Elmondása szerint a takarítást meg kellett oldani, mert nagy esőnél a kanyarban, a Malomnál, az 54-es úton megállt a víz. Megjegyzi, hogy a szennyvízbekötési maradványok még ma is ott vannak.

Ismerteti még, hogy közmunkások is segítettek a kerítés visszabontásban, ott ahol a lakók nem tudták azt megoldani.

*„Gondolkodott-e azon, hogy mi történne egy kisgyerekekkel, ha beleesne, abba a kibontott mély árokba?”*

Egy kivetített, beton árkot ábrázoló kép bemutatása közben elmondja, hogy az a kép Ausztriába készült. Elmondása szerint az osztrákok pedánsak, tudják, hogy mit miért tesznek. Előadja, hogy ez az árok hasonlít a miénkre, csak ez szögletes, a fenti kiképzése is olyan, mint a miénk, település központjában folyik, közvetlenül egy parkoló és játszótér mellett, mindkét oldalon járda van, ennek ellenére az ottani lakók nem félnek attól, hogy baleset történik. Álláspontja szerint ennyi erővel nekünk is félni kellene a Keceli utcai árkoktól, azok is ennyi veszélyt rejtenek. Elmondja, hogy a képet összehasonlítóképpen mutatta, és kifejti, hogy szörszálhasogatásnak tartja ezt a kérdést.

*„A ligetben és a Tavasz utcában fölállított játszótér megfelel-e az EU szabványnak? Ha nem, főlshólítjuk, hogy azonnal bontsák el!”*

Ez örökség volt az új testület számára. Véleménye szerint a korábbi polgármestert is fel kellett volna szólítani, hiszen az ő ideje alatt működött ez a két játszótér, sőt az egyiket az ő ideje alatt helyezték át a korábbi helyéről. Elmondja, hogy ő is tudja, nem EU szabvány, idő kell hozzá, hogy a többi fontosabb hiányosság mellett ez is elrendezésre kerüljön.

*„Fizetnek-e közterület használati engedélyt a vállalkozók, akik az utcára települtek?”*

Konkrétan nem tudja kire gondol a levélíró, de elmondása szerint aki a faluban értékesít, annak fizetnie kell közterületi hozzájárulást.

*„Dr. Varga István magánterületén miért térköveztek?”*

Előadja, hogy fogalma sincs, hogy miért, az már kész volt 2014 októberében, amikor ő hivatalba lépett, ezért nem tudja miért történt. Javasolja, hogy kérdezzék meg erről a korábbi polgármestert. Írásos megállapodást, testületi döntést erről nem talált.

*„Mit fog fizetni a település Vargának a buszváróért? Tudomásunk szerint Emőkének azért nem kell bérletet fizetnie, mert az a buszváró.”*

Kérdezi, hogy Emőke hogy jön ide, hiszen ő az ingatlan tulajdonosától bérlő az üzlethelyiséget és annak az üzlethelyiségnek nem az önkormányzat a tulajdonosa. Kifejti, hogy nem is lehetne az a helyiség buszváró, tekintve hogy dohányboltba gyerek nem mehet be. Kijelenti, hogy a 36 millió Ft-ért épült buszmegálló nem alkalmas rendeltetésének, mert huzatos, nincs mosdó és az iskolások ott ülnek kint a hidegben. Elmondása szerint megoldást kellett találni egy normális melegedő biztosítására. Ismerteti, hogy több lehetőség közül választották a volt KTSZ egyik helyiségét. Tájékoztatást ad arról, hogy a helyiséget térítésmentesen adta oda a tulajdonos, melyet a közmunkások tettek rendbe, kifestették, takarították, az önkormányzat elfekvő bútorából be lett rendezve és a közfoglalkoztatottak takarítják folyamatosan, mindenki használhatja, továbbá mosdó is van benne.

*„Miskolczi Ferenc vajon mit fizetett a falu egyik földútjának felszántásáért és saját tulajdonba csatolásáért? Van-e joga virágtartókat kihelyezni a temető melletti, pincéje előtti közterületre, hogy az önkormányzat által készített parkolót ne lehessen használni?”*

Ismerteti, hogy nem az ő hatáskörük, mert az a földút nem önkormányzati tulajdon, hanem állami tulajdonú az a terület, feltételezi, hogy ennek rendezése már megtörtént, az állammal ezt a kérelmező egyeztetette. A virágtartóval kapcsolatosan elmondja, hogy a járdán van hely a közlekedésre, nem akadályozza a gyalogos közlekedést. Ezzel szemben az Arany János utcában valós gond, hogy 2011-ben a Pincelakat az Arany János utcai járdáját megszüntette, mert parkosította a járda területét, így az Arany János utcai lakók nem tudnak ott lejönni, ki kell menniük az autók által használt útra, ami ráadásul még meredek is.

*„Miért nem üzemelt egész évben a Galambos-kút?”*

Műszaki leírást ad az aknáról és a szivattyú működéséről, ami elmondása szerint tönkrement, többször újratekericselték, de egy idő után teljesen megadta magát. Elmondja, hogy meg kellene emelni az akna tetejét, hogy szellőzni tudjon, de úgy, hogy az esővíz ne folyjon bele. Ismerteti, hogy az idén a Galambos kútra nem volt idő, mert más akut problémákat kellett megoldani.

*„Miért nem locsolták a főutcát és a focipályát egész nyáron? Szégyen volt, ahogy kinéztek!”*

Ismerteti, hogy évekig volt szép zöld focipálya, de nem volt focicsapat, most ez fordítva van. Idén van focicsapat, sajnos a pályát nem tudták locsolni, túl költséges lett volna csapvízből. Tájékoztatása szerint egy 40 évvel ezelőtti megállapodás (nem volt a kifizetett és a vételezett víz között különbség, nem volt elmaradása a falunak, ez ritka településnek számított, ezért ráköthettek a rendszerre és abból locsolhattak a focipályát) volt érvényben 2015-ig. Elmondja, hogy 2011-ben Vízközmű Kistérségi Társulás EU program keretében zárt rendszerű, számítógép által irányított rendszert alakított ki, és ebből a rendszerből nem lehet vizet vételezni, mint ahogy eddig történt. Ismerteti, hogy ő kérte a locsolási lehetőség további biztosítását, de nem járultak hozzá, mert szigorú a szabályozás. Elmondása szerint 2015. májusáig működhetett a régi rendszer, de akkortól megszűnt a rákötés és a díjtalan locsolás. Megjegyzi, hogy érzékelte a problémát, ezért kútúról árjánylatot kért, mert a kutat meg kell fúrni, kiemeli, hogy amennyiben lett volna pénz, akkor ez meg is történt volna. Belátja, hogy az idén nem volt szép a pálya, de reméli, hogy a jövőben szép lesz, mert a jövő évi költségvetési tervben szerepelni fog egy kút fúrása.

*„Mit akar kezdeni a testület a Bajcsy utcai emeletes házzal? Abba még pénzt ölt? Javasoljuk migránsokat hívjanak ide.”*

Rosszindulatú megjegyzésnek tartja ezen kijelentést. Ismerteti, hogy a lakások közül 3 db a 90-es években lett megvásárolva, és most került a 4. ingatlan is önkormányzati tulajdonba. Meggyőződése, hogy a falu egyik autentikus, meghatározó épülete, mely nagyon szép lenne, ha nem lenne így lepusztulva, ami a korábbi vezetés közömbösségét mutatja. Véleménye szerint a vendégek gyönyörködhetnének benne, nem egy lepusztult világgal találkozónának. Kijelenti, hogy arra törekszik, hogy minél több turista jöjjön ide, tervei vannak az épület hasznosításával (nyugdíjas klub, sváb konyha létrehozása, stb.) is.

*„Herner Melinda óvónő miért használja magáncélra az égetőkemencét?”*

Tájékoztatásul elmondja, hogy az a helyiség előtte egy lomtár volt, miközben sorba álltak a civilek, mert nem volt helyük. A helyiség most felújításra került, visszakötötték a vizet és a gázt, az elvágott vezetékeket pedig megcsinálták, mindezt saját erőből. Előadja, hogy most odaköltözött a kerámia szakkör. Hangsúlyozza, hogy Melinda eddig otthon égette ki a gyerekek munkáit, megkérdezi, hogy ez akkor nem volt probléma, akkor miért nem kérdezték meg tőle, hogy nem gond-e hogy az otthoni energiát használja. Elmondása szerint gyerekek-felnőttek járnak oda, és örül, hogy helyiséget tud számukra biztosítani. A közösségi élet egy újabb színtöltője a Fazekas Ház.

*„Miért a temetőből szedték fel a követ a Deggenhausertal térhez? Nem szégyellik? Akkor ne csináljanak semmit, ha csak ezen az áron tudnak.”*

Előadja, hogy az Öreg temetőnél, a kápolnánál nagyon nehéz a parkolás, mert a kövön nem lehetett közlekedni, elkaparnak az autók. Ismerteti, hogy a kő nagy részét hasznosítani tudják, utána lebetonozzák és így a célnak megfelelő parkolót tudnak kialakítani. Ezt már régen meg kellett volna csináltatni! Elmondása szerint a kövek felhasználása a falu központjában kézenfekvő volt, elsősorban takarékosági szempontból.

*„Miért nem szállították el egész évben a temetőkből a szemetet?”*

Elmondja, hogy 4 konténert rendeltek lomtalanításkor, ekkor történt meg a teljes szemet elszállítása, időközi szállítások voltak, de takarékoság miatt nem tudják heti rendszerességgel ezt megoldani, de most teljesen ki lett tisztítva a terület.

*„Miért vettek részt hivatalos látogatáson Deggenhausertalban nem hivatali minőségű emberek? Pl. Ríglerné, vagy a polgármester testvére. Mindenki németországi útját fizeti a hivatal?”*

Elmondja, hogy 16 év alatt többször itt volt a deggenhausertali polgármester, és az előző polgármester még csak nem is köszönt neki, pedig sok adománnyal segített a falunak (pld. tűzoltóknak). Ismerteti, hogy felvette a településsel és a polgármesterrel a kapcsolatot, és próbálta a jó kapcsolatot visszaállítani egy látogatás keretében. Tájékoztatásul elmondja, hogy 51.000,- Ft volt az útiköltség, amelyen kívül más költség nem volt. Mivel más képviselő nem tudott jönni, az útiköltséget pedig így is úgy is ki kellett, hogy fizessük, így jött még a hiányzó két helyre 2 fő. Hangsúlyozza, hogy nem kirándulás volt. Ismertetése szerint pénteken indultak és 1200 km megtétele után már este megbeszéléseket folytattak a jövőbeni együttműködésről. Másnap megnézték a polgármesteri hivatalt, egy óvodát és egy szennyvíztisztító telepet, valamint részt vettek egy rövid, kötetlen programon, utána a tűzoltók rendezvényén, este pedig egy egyházi rendezvényen. Vasárnap kora hajnalban indultak haza, hétfőn már dolgoztak. Meggyőződése, hogy a hozadéka sokkal többet jelent ennél.

Végezetül elmondja, hogy az imént névtelen levélre válaszolt. Kijelenti, hogy ez volt az utolsó, hogy válaszolt ilyen névtelen megkeresésre. Kéri, hogy névtelen megkeresésekben ne hivatkozzanak a falu lakóira aláírásként, ne a falu lakói nevében írjon a névtelen levélíró levelet. Kijelenti, hogy amennyiben bárkinek bármi kérdése van, az ajtaja nyitva áll, mindenkit fogad személyesen.

Dr.Rígler Kálmán:

Véleménye szerint a rosszindulatú kérdések mögött sértettség van.

## I.

### **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a beszámoló írásban kiosztásra került az ülést megelőzően az alábbiak szerint:

A Képviselő-testület a legutóbbi rendes ülését 2015. november 26. napján tartotta.

A Képviselő-testület a 2015. november 26. nyilvános képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- a 85/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a polgármester beszámolóját a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról elfogadta,
- a 86/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület Dr. Rígler Kálmánt személyes érintettsége miatt a Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének az iparüzési adóról szóló 15/2015. (XI.30.) önkormányzati rendelet napirend megszavazása idejére a szavazásból kizárta,
- a 87/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Császártöltési Idősek Otthona 2014. évi működéséről Flaisz Emőke intézményvezető beszámolóját elfogadta,
- a 88/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület elfogadta Hábermayer Viktória jegyzőnek a Polgármesteri Hivatal 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolóját,
- a 89/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület jóváhagyta a Császártöltési Idősek Otthona szakmai programjának módosítását,
- a 90/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület úgy határozott, hogy Császártöltés Község Önkormányzata a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatási feladatokat 2016. január 1. napjától továbbra is a Hajós Környéki Családsegítő és Gyermekjóléti Társulás keretében szándékozik ellátni. A testület a hivatkozott számú határozatában egyben elfogadta a Hajós Környéki Társult Családsegítő és Gyermekjóléti Társulás társulási megállapodásának módosítását is, mely a polgármester részéről aláírásra került.
- a 91/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását elfogadta, polgármester aláírta a megállapodást,
- a 92/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület döntött a Császártöltési Települési Értéktár Bizottság létrehozásáról, valamint elfogadta annak Szervezeti és Működési Szabályzatát. A testület az Értéktár Bizottság elnökének Rácz Hajnalkát, bizottsági tagoknak Taner Gabriellát, Hómann Antalt választotta meg.
- a 93/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület Dobosi László kérelmére a Császártöltés, Kiscsala területén fekvő császártöltési 2822 és 2817 helyrajzi számú földterületek önkormányzati tulajdont képező területrészeinek eladásáról határozott,
- a 94/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület Szeitz Szilárd és Szeitzné Király Edina lakáscélú támogatási kérelmére 300.000 Ft vissza nem térítendő

támogatási összegről határozott, melynek kifizetésére az ingatlan teljes vételárának kiegyenlítése után kerül sor, a kérelmezővel történő egyeztetés folyamatban van.

- a 95/2015. (IX.23.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület Mag Richárd és Bergmann Bettina lakáscélú támogatási kérelmére 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatási összeg kifizetéséről határozott, a támogatási szerződés megkötése folyamatban van.
- a 96/2015. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület Angeli Tibor és Angeli-Rácz Diána kérelmezők lakáscélú támogatás iránti kérelmük tárgyalásának soron következő ülésre történő halasztásáról határozott a kérelmezőkkel történő további adategyeztetés céljából.

A Képviselő-testület 2015. november 27. napján tartotta éves közmeghallgatását.

A Képviselő-testület a beszámolót egyhangúan – 7 igen szavazattal - elfogadja.

### **97/2015. (XII. 16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1.) A Képviselő-testület a polgármester szóbeli tájékoztatóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **II. R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a bizottságot, hogy a Képviselő-testület a 2015-2019 éves gazdasági programja kitér az önkormányzati elismerések, díjak körének bővítésére, így amennyiben a rendelet-tervezetet a Képviselő-testület elfogadja, úgy az 2016. 01.01. napjától lépne hatályba. Elmondja, hogy a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet értelmében önkormányzati elismerésnek minősül településünkön a „Császártöltés Község Díszpolgára” cím, a „Császártöltés Községért” emlékérem valamint a „Császártöltés Községért” oklevél. A mostani tervezet szerint az utóbbi két elismerés megszűnne, helyette a „Császártöltés Község Közéletéért” Díj és Szakmai kitüntető díjakat vezetnének be. Míg a díszpolgári cím esetében az emléktárgy értéke a 60 ezer forintot, addig a közéletéért díj emléktárgyának értéke a 30 ezer forintot nem haladhatja meg. Ismerteti, hogy az önkormányzati kitüntetéseket korábban községi rendezvényeken adták át, a jelen tervezet szerint a kitüntetések adományozására szóló javaslatokat minden év március 31-ig lehetne benyújtani a polgármesterhez, melyekről a Képviselő-testület döntene április 30-áig, és azokat május utolsó vasárnapján adnák át a kitüntetettek részére.

Hegy Zoltán:

Kérdezi, hogy évente minden díjat ki kell osztani, vagy csak akkor, ha van rá megfelelő személy.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatása szerint akkor kell csak adományozni a tervezet értelmében, amennyiben érkezik rá javaslat és ennek alapján a testület határoz róla. Elmondása szerint nem kötelező minden évben kiosztani a díjat.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja elfogadásra az előterjesztést, álláspontja szerint akkor lenne jó, ha minél több díjat ki tudnának osztani.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
19/2015. (XII.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
AZ ÖNKORMÁNYZATI KITÜNTETÉSEKRŐL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**III.  
R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy első alkalommal 2001-ben döntött a Képviselő-testület arról, hogy az első sikeres német nyelvvizsgájukat szerző császártöltési lakóhelyű, nappali tagozatos diákokat támogatásban részesíti, amelynek mértéke a kérelmező által igazolt vizsgadíj összegének 50 %-át tette ki. Ezen határozatot a Képviselő-testület először 2004-ben, majd 2006-ban módosította. Elmondja, hogy jelen rendelet-tervezet szerint, az önkormányzat a számlával igazolt vizsgadíj összegének 50 %-ával támogatná, azon császártöltési lakóhellyel rendelkező alapfokú, középfokú és felsőfokú iskolai oktatásban részt vevő tanulókat, akik az első bármely élő idegen nyelvből sikeres államilag elismert nyelvvizsga bizonyítványt szereznek. Tájékoztatja a testületet, hogy a rendelet elfogadásával a Képviselő-testület nyelvvizsga támogatás tárgyban hozott 57/2006.(VII.05.) számú határozatának hatályon kívül helyezése indokoltá válik.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság a rendelet-tervezetet a 2.§ (1) bekezdésének alábbiak szerinti módosításával javasolja elfogadásra.

*„A rendelet hatálya kiterjed Császártöltés község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező nappali tagozatos tanulóakra.”*

Dr. Rígler Kálmán:

Kijelenti, hogy formailag nincs a rendelet-tervezettel szemben kifogása az Ügyrendi Bizottságnak, ezért azt javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
20/2015. (XII.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A NYELVVIZSGA MEGSZERZÉSÉNEK TÁMOGATÁSÁRÓL**

A Képviselő-testület a naprend tárgyában - 7 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**98/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Képviselő-testület 57/2006. (VII.05.) számú határozatának hatályon kívül helyezése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az első sikeres nyelvvizsgájukat szerző diákok támogatása tárgyban hozott 57/2006. (VII.05.) számú Képviselő-testületi határozat 2015. december 31. napi hatállyal történő hatályon kívül helyezéséről határozott.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**IV.  
R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy a Képviselő-testület a lakáscélú támogatásokról szóló rendeletét első alkalommal a 12/2008. (VII.27.) számú rendeletével fogadta el, melyet elfogadása óta több alkalommal is módosítottak. A Képviselő-testület részéről a legutóbbi rendeletmódosítás alkalmával megfogalmazódott az alaprendelet felülvizsgálatának szükségessége, illetve az egyedülálló személyek figyelembevételével a jogosultsági kör bővítésének szándéka, mely szellemében készült az előterjesztés részét képező rendelet-tervezet.

Stadlerné Csányi Éva:

Előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság egyetért ezzel a módosítással, javasolja az előterjesztés elfogadását.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja az előterjesztést.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
21/2015. (XII.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A LAKÁSCÉLÚ TÁMOGATÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## V. Beszámoló Császártöltés község 2015. évi kulturális életéről

Előadó: Rác Hajnalka Mária művelődésszervező  
(Írásbeli előterjesztést)

Rác Hajnalka Mária:

Köszöni a meghívást. Elmondása szerint sikeres év van mögöttük, kicsit elfogult, mert szíve csücske ez a feladat. Ismerteti, hogy a legapróbb dolgoknak is tudnak örülni, megemlíti, hogy a helyi civil szervezetekkel jó a kapcsolat. Tájékoztatóként elmondja, hogy aki járt a Teleház felé, az sok változást vehet észre, nyitott házak lettek, tudnak és mernek bejönni az emberek, sokan élnek a fénymásolási lehetőséggel. Elmondja, hogy bent kulturált környezet várja a látogatókat, új székeket vásároltak, a büfében lévő székeket saját erőből húzták át. Ismerteti, hogy az ingyenes WI-FI-t sokan használják, sok fiatal ül a padokon, átutazók is használják ezt a lehetőséget. Előadja, hogy számos rendezvénynek helyet biztosítanak, és igyekeznek odafigyelni, hogy nem engedjenek be olyan árust, aki visszaél a vevők bizalmával. Kijelenti, hogy mozgalmas év van mögöttük, azonban vannak még teendők is. Az írásbeli beszámolóját összefoglalja. Ismerteti, hogy áttekinthetően, időrendi sorrendben vannak az események leírva a beszámolóban, melyet most nem kíván részletesen ismertetni. Elmondása szerint nagy hangsúlyt fektet a helyi civil szervezetekkel, alapítványokkal, egyesületekkel való kapcsolattartásra. Véleménye szerint jó úton indultak el, de még sok lehetőség van, jó csoportok vannak kialakulóban. Tájékoztatóként ad az állandó programokról, melyek a következők: fúvószenekar, énekkar, teremfoci, tollas, tűforgató, kreatív foglalkozások gyermeknek-felnötteknek. Ismerteti, hogy tanítási időben a délelőtti programok között szerepelnek a testnevelés- néptánc órák, tanítási időben délután a Góliát foci, kézilabda, Borszik program utánpótlás foci, keddenként a Fazekas Házban kerámia gyerekeknek és felnöttek. Elmondja továbbá, hogy januárban beindul a nyugdíjas klub.

Ismerteti a 2015. évi kiállításokat az alábbiak szerint: Föld Napja kiállítás, rendszeres múzeumi foglalkozások, Múzeumok éjszakája, szabadtéri kiállítás létrehozása. Tájékoztatóként ad a 2015. évi rendezvényekről, melyek a következők: Felvidékiek betelepítése emlékműsor, pedagógusok köszöntése, nyugdíjasok köszöntése. A kiemelkedő rendezvények között említi a Falualapítók Ünnepét valamint az Adventi Gyertyagyújtást. Elmondása szerint szeretné a múzeumi foglalkozásokat a jövőben bővíteni. Véleménye szerint összefogással minden sikerül. Előadja, hogy a részletes programok az írásbeli előterjesztésben kerültek feltüntetésre. Hangsúlyozza, hogy vannak célkitűzései, elsődlegesen az anyagi lehetőségek felkutatása pályázati eszközökkel. Elmondása szerint sok alapanyag beszerzésére van szükség, valamint a programokhoz is meg kell teremteni az anyagi fedezetet. Ismerteti, hogy tervei között szerepel a jóga-pilates torna beindítása. Tájékoztatóként ad arról, hogy költséghatékonyan egy bábelőadás megvalósítását tervezi a keceli óvónők meghívásával, mely kapcsán már csak az időpontot kell egyeztetni. Elmondása szerint arra törekszik, hogy a kiállításoknál felkeltse a lakók érdeklődését, egy varrós-foltvarrós-kézimunka kiállítás létrehozását is tervezi. Elmondás alapján középtávú tervei között szerepel a történelmi kiállítás megújítása, a tájház gyűjteményének bővítése, a kültéri világítótestek felújítása, valamint új asztalok beszerzése, vagy a régiék felújítása. Hosszú távú terveiben egy dekorációs kelléktár beszerzése szerepel, mely rendezvényeken lehetne felhasználni.

Andocsné Lei Mónika:

Kijelenti, hogy pezsgő élet indult el a településen, melyet jó az iránynak tart, gratulál a művelődésszervező munkájához.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy múzeumpedagógiai foglalkozások már voltak, ez nem terv, hanem folyamatban vannak, kicsit át kell variálni, mert kicsi a hely.

Lovasi Gábor:

Hozzáfűzi, hogy a tollason szívesen látnak mindenkit, minden korosztályt szívesen várnak, péntekenként 18.00 órától a Teleházban.

Andocsné Lei Mónika:

Ismereti, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság véleményét - 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **99/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló a Császártöltés község 2015. évi kulturális életéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Rácz Hajnalka Mária művelődésszervezőnek Császártöltés község 2015. évi kulturális életéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **VI.**

### **Belső ellenőrzési feladatok 2016. évi ellátása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy Kócsóné Kürti Máriát szeretné megbízni a belső ellenőrzési feladatok ellátásával. Ismerteti, hogy elégedettek a munkájával, eddig is ő látta ezt a feladatot, segítőkész.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja Kócsóné Kürti Mária 1 évre történő megbízását a megbízási szerződés tervezetében foglaltak szerint.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- Pénzügyi Bizottság javaslatára egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **100/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Belső ellenőrzési feladatok 2016. évi ellátása

- 1.)Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei belső ellenőrzési feladatainak 2016. évi ellátására Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgálót - 6100 Kiskunfélegyháza, Batthyány u. 1. – bízta meg.
- 2.)A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés elkészíttetésére valamint a szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására 2015. december 31.

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VII.

### **Császártöltés Község Önkormányzatának 2016. évi belső ellenőrzési terve**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy az előterjesztés szerinti belső ellenőrzési tervet előzetes egyeztetések és megbeszélések alapján Kócsóné Kürti Mária belső ellenőr készítette el.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzat 2016. évi belső ellenőrzési tervét.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

#### **101/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

2016. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

- 1.) Császártöltés község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évre vonatkozó önkormányzati belső ellenőrzési tervet jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

Az belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VIII.

### **Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. évi munkaterve**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy az eddigi gyakorlatnak megfelelően állították össze a 2016. évi munkatervet. A munkaterv szerinti közmeghallgatás időpontját is jónak tartja, melyet november végére tettek át. Tájékoztatást ad arról, hogy az idén is sokan eljöttek a közmeghallgatásra, megtisztelő volt számára az érdeklődés, véleménye szerint a jövőben is jól működne, ha ebben a formában és időpontban kerülne megtartásra az éves közmeghallgatás.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

## **102/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. évi munkaterve

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2016. évi munkatervét jelen határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takácsné Stalter Judit polgármester 17.45 órakor szünetet rendelt el, a Képviselő-testület 18.00 órakor folytatta munkáját.

### **IX. Egyebek**

#### **A települési és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi törvény alapján a helyi nemzetiségi önkormányzat bevételeivel és kiadásaival kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzés, finanszírozás, adatszolgáltatási és beszámolási feladatok ellátásáról a helyi nemzetiségi önkormányzat székhelye szerinti helyi önkormányzat önkormányzati hivatala gondoskodik.

Elmondja, hogy a helyi önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat a feladatok ellátásának részletes szabályait a nemzetiségek jogairól szóló törvény szerinti megállapodásban rendezik. Ismerteti, hogy minden év január 31-ig felül kell vizsgálni a két önkormányzat közötti együttműködés feltételeit mindkét fél részéről. Kiemeli, hogy az előterjesztés részét képező megállapodás-tervezet a 2014. december 30-ai keltezéssel megkötött együttműködési megállapodás aktualizálása. Tájékoztatja a testületet, hogy a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat testülete az együttműködési megállapodás módosítását a december 14-ei ülésén tárgyalta és elfogadta, a megállapodás aláírásához mindkét önkormányzat támogató döntése szükséges.

Stadlerné Csányi Éva:

Előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolja az együttműködési megállapodás tervezetét.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy a napirendet az Ügyrendi Bizottság is tárgyalta és az együttműködési megállapodás tervezetét elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményét – 7 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **103/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

A települési és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat véleményének figyelembevételével – a Császártöltés Község Önkormányzata, valamint a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát megtárgyalta, és a módosított együttműködési megállapodást 2016. január 1. napi hatállyal a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal és formában jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: megállapodás aláírására 2015. december 31.

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy augusztus 31-én fogadta el a Képviselő-testület a jelenleg hatályban lévő munkamegosztási megállapodás, mely szeptember 1. napján lépett hatályba. Elmondja, hogy az új megállapodás a 12-es pontban a belső ellenőrzési feladatokra vonatkozó szövegrészt, továbbá a jogszabályi hivatkozásokat pontosítja, aktualizálja. Ismerteti továbbá, hogy a Polgármesteri Hivatalban a Költségvetési Iroda 2015. október 1. napjától belső átszervezés útján megszűnt és helyette Gazdasági Iroda került kialakításra, mely módosítás szintén átvezetésre került a kiadott munkamegosztási megállapodás tervezetében. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat már tárgyalta és jóváhagyta a munkamegosztási megállapodás tervezetét, mely 2016.01.01-től lépne hatályba.

Stadlerné Csányi Éva:

Előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja.

Dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja az előterjesztésben szereplő munkamegosztási megállapodás tervezetét.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményét – 7 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **104/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Óvoda között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását valamint az egységes szerkezetbe foglalt megállapodást jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: megállapodás aláírására 2015. december 31.

Felelős: jegyző

A megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Elmondja, hogy az előző napirendi pontban már említette a változásokat, melyek most a Császártöltési Német Nemzetiségi Általános Iskola munkamegosztási megállapodására is vonatkoznak. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat már tárgyalta és jóváhagyta az egységes szerkezetbe foglalt munkamegosztási megállapodás tervezetét, mely szintén 2016.01.01-től lépne hatályba.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja.

Dr. Rígler Kálmán:

Az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményét – 7 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **105/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Német Nemzetiségi Általános Iskola között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását valamint az egységes szerkezetbe foglalt megállapodást jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: megállapodás aláírására 2015. december 31.

Felelős: jegyző

A megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Idősek Otthona között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a bizottságot, hogy a kiadott, módosított munkamegosztási megállapodás jogszabályi hivatkozásokat pontosít, továbbá átvezetésre kerültek benne a Polgármesteri Hivatalban belső átszervezés következtében kialakított Gazdasági Iroda és megszűnt Költségvetési Irodára vonatkozó szövegrészek. Elmondja, hogy az intézmény önkormányzati fenntartásban van, ezért jelen esetben nincs szükség a nemzetiségi önkormányzat jóváhagyására.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a Pénzügyi Bizottság a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Idősek Otthona között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását az előterjesztés alapján elfogadásra javasolja.

Dr. Rígler Kálmán:

Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolja a munkamegosztási megállapodás tervezetét.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményét – 7 igen szavazattal - egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

#### **106/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Idősek Otthona között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Idősek Otthona között létrejött munkamegosztási megállapodás módosítását valamint az egységes szerkezetbe foglalt megállapodást jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: megállapodás aláírására 2015. december 31.

Felelős: jegyző

A megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### **Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző  
(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló törvény értelmében a települési önkormányzatnak a törvény rendelkezéseinek megfelelő, 5 évre szóló helyi esélyegyenlőségi programmal kell rendelkezni. Elmondása szerint a helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását két évente át kell tekinteni, szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni. Tájékoztatást ad arról, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013. július 31. napján tárgyalta a helyi esélyegyenlőségi programját, melyet az 58/2013. (VII.31.) számú határozatával fogadott el. Elmondja, hogy a helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálata 2015. évben esedékes. Tájékoztatást ad arról, hogy a Türr István Képző és Kutató Intézet, mint mentor átnézte Császártöltés Község Önkormányzatának a felülvizsgált és módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Helyi Esélyegyenlőségi Programját, melyet elfogadásra javasol. Beszámol továbbá arról, hogy a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat testülete 2015. december 14. napján tárgyalta és véleményezése során elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a programot.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **107/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzata Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. július 31. napján az 58/2013. (VII.31.) számú határozatával elfogadott és aláírt Helyi Esélyegyenlőségi Programját megvizsgálta, áttekintette és az ennek eredményeként lefolytatott felülvizsgálat alapján megállapítja, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Program – az új helyzetnek megfelelő – módosítása szükséges.
- 2.) A Képviselő-testület Császártöltés Község Önkormányzata felülvizsgált és módosított Helyi Esélyegyenlőségi Programját a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal - egységes szerkezetben – elfogadja.

Határidő: azonnal és értelemszerűen

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Házi segítségnyújtás szakmai programjának módosítása**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy 2016. január 1-től a házi segítségnyújtás, mint szociális alapszolgáltatás a szociális törvény változása révén jelentősen átalakul, mely indokoltá teszi a szakmai program 2016. január 1. napi hatállyal történő ismételt átdolgozását és jóváhagyását. Ismerteti, hogy a házi segítségnyújtás keretében 2016. január 1. napjától szociális segítséget, vagy személyi gondozást kell biztosítani. Elmondása szerint a szociális segítség keretében biztosítani kell a lakókörnyezeti higiéniai megtartásában való közreműködést, a háztartási tevékenységben való közreműködést, a veszélyhelyzetek kialakulásának megelőzésében és a kialakult veszélyhelyzet elhárításában történő segítségnyújtást, szükség esetén a bentlakásos szociális intézménybe történő beköltözés segítségét. Előadja, hogy a személyi gondozás keretében biztosítani kell az ellátást igénybe vevővel a segítő kapcsolat kialakítását és fenntartását, a gondozási és ápolási feladatok elvégzését, valamint a gondozási feladatokat. Ismerteti, hogy a szakmai programban dőlt betűvel kerültek feltüntetésre a változtatások.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **108/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Házi segítségnyújtás szakmai programjának módosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a házi segítségnyújtás, mint szociális alapszolgáltatás 2016. január 1. napjától hatályos módosított és egységes szerkezetbe foglalt szakmai programját a jelen határozat mellékletét képező formában és tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Általános iskolai felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy a nemzeti köznevelési törvényben előírtak alapján az általános iskolai felvételi körzetek megállapításához a kormányhivatalnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. Ismerteti, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal a megkeresésben szereplő javaslata szerint Császártöltés település beiskolázási körzetét az úgy határozta meg, hogy az általános iskola felvételi körzete megegyezik a település közigazgatási területével.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy ez egy formális döntés. Elmondja, hogy nemzetiségi intézmény lévén szó a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat is véleményezte a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal javaslatát, mellyel fenntartóként egyetértett.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **109/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Általános iskolai felvételi körzethatárok megállapításának véleményezése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal által meghatározott Császártöltés település beiskolázási körzetével – mely szerint a Császártöltési Német Nemzetiségi Általános Iskola felvételi körzete megegyezik a település közigazgatási területével – a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat véleményét is figyelembe véve – egyetért.

Felelős: Képviselő-testület

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **Rónasági Takarékszövetkezet ajánlata számlavezetésre**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:  
Felkéri Gatter István Gazdasági Irodavezetőt az előterjesztés ismertetésére.

Gatter István:

Elmondja, hogy jelenleg az önkormányzat és intézményeinek számlavezetését az OTP Bank Nyrt. hajósi fiókja végzi. Ismerteti, hogy a Rónasági Takarékszövetkezet számlavezetési ajánlattal kereste meg az Önkormányzatot. Tájékoztatást ad arról, hogy az előterjesztésben a két pénzügyintézet díjai összehasonlításra kerültek és az összehasonlítás során megállapítható, hogy a Rónasági Takarékszövetkezet által felkínált kondíciókat tekintve a számlavezetéshez kapcsolódó költségek nem alacsonyabbak, mint az OTP jelenlegi díjai. Ismerteti, hogy a kommunális adó és gépjárműadó befizetéséhez kapcsolódó postai csekk befizetések díjának csökkentésére mindkét pénzügyintézet tett ajánlatot, a Takarékszövetkezet ajánlata szerint a jelenlegi csekkes befizetést egy a takarékszövetkezetben használható befizetési nyomtatvány váltaná ki, amellyel körülbelül 600 ezer forintos postai befizetési díj megtakarítás keletkezhet. Kijelenti, hogy bankváltás esetén az alábbiak szerint alakulnak a felmerülő költségek:

Készpénz felvétel:	+ 25 eFt
Átutalások díja:	+ 100 eFt
Adó befizetések:	- 650 eFt
Várható megtakarítás:	525 eFt

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy nagyon körbejárták ezt a kérdést, összehasonlították, elemezték. Elmondása szerint mindkét banktól voltak itt, véleménye szerint nagy előnye a Rónasági Takarékszövetkezetnek, hogy helyben be lehet fizetni a csekket.

Stadlerné Csányi Éva:

Javasolja, hogy az esetleges bankváltás esetén a lakosság tájékoztatása történjen meg az adóbefizetések módjáról. Tájékoztatja a testületet, hogy az elhangzottak alapján a Pénzügyi Bizottság az előterjesztés részét képező határozat-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság véleményét – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **110/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Rónasági Takarékszövetkezet ajánlata számlavezetésre

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei vonatkozásában elfogadja a Rónasági Takarékszövetkezet bankszámlavezetési szolgáltatásra vonatkozó ajánlatát.
- 2.) A Képviselő-testület 2016. január 31. napjával felmondja az önkormányzat és intézményei OTP Bank Nyrt. Hajósi Fiókjával kötött bankszámlaszerződését.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pénzügyintézet váltással kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére valamint a szerződések aláírására.

Felelő: polgármester  
Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének lehetősége**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. megküldte Császártöltés település közigazgatási területén található azon ingatlanok adatait, melyek ingyenesen önkormányzati tulajdonba kerülhetnek. Ismerteti, hogy a tájékoztató alapján jelenleg 4 db ingatlan található Császártöltés településen, melynél az állami tulajdonba vétel már megtörtént. Elmondja, hogy az önkormányzati tulajdonba vétellel kapcsolatban összegezték a pozitívumokat és a negatívumokat és ezek ismeretében nem javasolja átvállalni az állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét. Ismerteti az előterjesztésben felsorolt pozitívumokat és negatívumokat. Pozitívumként említi az ingatlan vagyon növekedését, továbbá, hogy a bérleti díj az önkormányzaté lenne. Elmondja, hogy a negatívumok esetén elég hosszú a lista, mivel a lakott ingatlanok volt tulajdonosai, azaz jelenlegi bérlői gondoskodnak az ingatlanok állapotáról, a lakatlan ingatlanok viszont kritikus állapotban vannak, melyek helyreállítása hatalmas terhet jelent az önkormányzat részére.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt javasolja, hogy ne éljenek ezzel a lehetőséggel, hiszen különböző állapotú ingatlanokról van, melyek többsége felújításra szorul, állagmegőrzésük komoly pénzbe kerülne.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság véleményét – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**111/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének lehetősége

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete akként határozott, hogy a Nemzeti Eszközkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő, állami tulajdonú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba vételének lehetőségével nem kíván élni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **Bérleti díjak felülvizsgálata**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Kijelenti, hogy a korábbi évben a testület úgy döntött, hogy az infláció mértékével növeli 2015. január 1. napjától a bérleti díjakat. A bérleti díjak felülvizsgálata során azzal a javaslattal él a testület felé, hogy 2016. január 1. na ne kerüljön sor bérleti díjak növelésére, azokat változatlan mértékben alkalmazzák 2016. évben is.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja 2016. év vonatkozásában a bérleti díjak változatlan mértékben történő alkalmazását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság véleményét – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **112/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Bérleti díjak felülvizsgálata

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - az önkormányzati tulajdonú lakás- és garázs és egyéb ingatlanok bérleti díja vonatkozásában 2016. január 1. napjától bérleti díjat nem kíván emelni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **Kiskunsági Víziközmű vagyonértékelés elszámolása**

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester  
(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. taggyűlésén úgy döntött, hogy a vagyonkezelésből fennálló kötelezettség terhére a Kft. kompenzációval rendezze az Üzemmnökség települései esetében a vagyonértékelések összegét. Tájékoztatása szerint ez azt jelenti, hogy a Kft. ez évi vállalkozási bevételeinek terhére az önkormányzatok helyett felvállalta a települési víziközmű rendszer vagyonértékelését, amihez viszont szükséges az önkormányzatok Képviselő-testületeinek elfogadó határozata. Elmondja, hogy Önkormányzatunk esetében ez azt jelenti, hogy 610 ezer Ft + ÁFA összegben csökken az önkormányzat követelése a Kft. felé.

Stadlerné Csányi Éva:

Elmondja, hogy Pénzügyi Bizottság javasolja, hogy a megkeresésben foglaltak szerint ezen összeggel csökkentésre kerüljön a Víziközmű-Szolgáltató Kft-nek az önkormányzat felé fennálló kötelezettsége.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság véleményét – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**113/2015. (XII.16.) számú Képviselő-testületi határozat**

Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. vagyonértékelés elszámolása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. – 6400 Kiskunhalas, Kőrösi u. 5. - vagyonértékelésének elszámolásával kapcsolatos megkeresése szerint hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 610.000,- Ft+Áfa összegű vagyonértékelés díjával az önkormányzat felé fennálló szerződéses kötelezettségét a Kiskunsági Víziközmű-Szolgáltató Kft. csökkentse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy az ez idei utolsó ülés, de tájékoztatása szerint lesz még egy rendezvény a Mindenki Karácsonya, melyre mindenkit szeretettel vár, mely igazi hangulatot teremt a Karácsonyra. Megköszönve a figyelmet mindenkinek Boldog Karácsony és Új Évet kíván.

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyílt ülés napirendjeit 18.20 órakor lezárta, a Képviselő-testület a hatósági ügyek megtárgyalása idejére a 2011. évi. CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46.§ (2) bekezdése a) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Takácsné Stalter Judit  
polgármester

Hábermayer Viktória  
jegyző