

Ügyiratszám: 30-4/2015.

*Császártöltés Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült : Császártöltés Község Képviselő-testületének 2015. február 27-én 11.30 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal polgármesteri irodájában

Jelen vannak: Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Oláh József, Stadlerné Csányi Éva, dr. Rígler Kálmán, Andocsné Lei Mónika képviselők
(6)

Külön meghívott: Gatter István Költségvetési Irodavezető

Igazoltan távol maradt: Hegyi Zoltán képviselő

Hábermayer Viktória jegyző

Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a rendkívüli ülés összehívására a jogszabályban meghatározott határidők maradéktalan betartása érdekében került sor, tekintve, hogy a szociális rendeletet a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek 2015. február 28. napjáig kell a magasabb szintű jogszabályhoz igazítaniuk, felülvizsgálniuk. Gatter István Költségvetési Irodavezető jelzése alapján javasolja a napirendet kiegészíteni a támogatást megelőlegező hitel felvétele napirendi ponttal, arra hivatkozva, hogy az OTP megkeresése alapján az e tárgyban született korábbi határozatát a testületnek módosítania szükséges.

A Képviselő-testület a napirendet a kiegészítéssel együtt egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete a szociális támogatásokról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete a méhnyakrák elleni védőoltás költségeinek támogatásáról szóló 14/2009.(XII.06.) rendelet hatályon kívül helyezése
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2015. (II.27.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzatának Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 14/2014. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 4.) Napelemes rendszer kiépítésére irányuló KEOP-4.10.0/N/14-2014-0252 azonosító számú pályázat megvalósítása kapcsán önerő biztosítása
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 5.) Vén László kérelme
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 6.) Támogatást megelőlegező hitel felvétele
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

I.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy 2015. március 1. napjával jelentősen átalakul a szociális ellátások rendszere. Ismerteti, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény módosítása révén 2015. március 1. napjával a rendszeres szociális segély, mint ellátási forma megszűnik, a rendszeres szociális segélyezettek egy része foglalkoztatást helyettesítő támogatásra, másik része egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásra lesz jogosult. Változásként említi, hogy a kötelezően nyújtandó segélyek közül a jelzett naptól kikerül a lakásfenntartási támogatás azzal, hogy a 2014. december 31. napjáig megállapított ellátásokat azok határozott idejű lejártáig nyújtani kell. Tájékoztatást ad arról, hogy a kötelező segélyek körén kívül további ellátások nyújtásáról, a támogatások formájáról, összegéről és a jogosultsági feltételekről az önkormányzatok szabadon dönthetnek. Elmondja, hogy új ellátási formaként március 1. napjától valamennyi önkormányzatnak - az önkormányzati segély megszűnésével egyidejűleg - be kell vezetnie a települési támogatást, mint helyi ellátási formát, továbbá az önkormányzat a rendkívüli élethelyzetbe került személyek részére rendkívüli települési támogatás nyújtására is köteles. Ismerteti, hogy a települési támogatás egyes típusait és jogosultsági feltételeit az önkormányzat rendeletében kell, hogy meghatározza. Kiemeli, hogy a képviselő-testületnek legkésőbb február 28. napjáig kell megalkotnia a települési támogatás megállapításának, kifizetésének, folyósításának valamint felhasználása ellenőrzésének szabályairól szóló rendeletét. Tájékoztatást ad arról, hogy a szociális rendelet felülvizsgálata során egy új rendelet került megalkotásra. Ismerteti, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet a települési és a rendkívüli települési támogatás bevezetésén kívül részben megtartotta a korábbi szabályozás elemeit. Ismerteti, hogy március 1. napjával a méltányossági közgyógyellátás szintén kikerül a szociális törvény szabályozása alól, azonban az erre vonatkozó szabályozást nem javasolja átvenni a jelenleg hatályos helyi rendeletből annak igen alacsony igénybevétele miatt. Tájékoztatja a testületet, hogy a költségvetési rendeletben betervezett 1.6 millió Ft-os keret áll rendelkezésre a szociális ellátások fedezetére, melyet Képviselő-testület nem kíván emelni, így a rendelet-tervezetben meghatározott ellátások jogosultsági feltételei, valamint a támogatások összege ennek megfelelően került kidolgozásra. Elmondja, hogy az előterjesztés részét képező rendelet-tervezet 2015. március 1. napján lép hatályba a testület támogató döntése esetén, és ezzel egyidejűleg hatályát veszti

Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 12/2013. (XII.22.) önkormányzati rendelete. Kéri a testületet, hogy a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság a szociális támogatásokról szóló rendelet-tervezetet megtárgyalta és azt egyhangúan elfogadásra javasolja.

dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet egyhangúan elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 5/2015. (II.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A SZOCIÁLIS TÁMOGATÁSOKRÓL

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

II.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010. január 1. napjától támogatja a település közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező és életvitelszerűen is a településen élő 12-18. év közötti leánygyermek human papilloma vírus elleni védőoltását. Ismerteti, hogy a 14/2009. (XII.06.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a három vakcinából álló oltássorozat harmadik oltóanyagának árát támogatja az önkormányzat az említett jogosultsági körben. Elmondja, hogy a rendelet hatálybalépése óta 5 év telt el, és ezen idő alatt mindösszesen 5 gyermek esetében igényelték a szülők a támogatást. Tájékoztatást ad arról, hogy a 43/2014. (VIII.19.) EMMI rendelet 2014. szeptember 1. napi hatállyal módosította a 18/1998. (VI.3.) NM rendeletet, melynek értelmében 2014. szeptember 1. napjától a Human papilloma vírus ellen a 12. életévüket betöltött és az általános iskola 7. évfolyamát végző leánygyermek iskolai kampányoltás keretében térítésmentes védőoltásban részesíthetők. Álláspontja szerint ezen szabályozással a méhnyakrák elleni védőoltás költségeinek támogatásáról szóló 14/2009. (XII.06.) önkormányzati rendelet okafogyottá vált, ezért javasolja annak hatályon kívül helyezését.

dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet egyhangúan elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2015. (II.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A MÉHNYAKRÁK ELLENI VÉDŐOLTÁS KÖLTSÉGEINEK TÁMOGATÁSÁRÓL
SZÓLÓ 14/2009. (XII.06.) RENDELET HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSE**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 2. melléklete tartalmazza a polgármesterre átruházott hatáskörök jegyzékét, mely jegyzék módosítását az új szociális rendeletben meghatározott ellátások és hatáskörök, valamint a méhnyakrák elleni védőoltás költségeinek támogatásáról szóló 14/2009. (XII.06.) rendelet hatályon kívül helyezése indokolt. Tájékoztatást ad arról, hogy az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet csupán a polgármesterre átruházott hatáskörök jegyzékét aktualizálja 2015. március 1. napi hatállyal.

dr. Rígler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezet egyhangúan elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 6 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2015. (II.27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK SZERVEZETI ÉS
MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 14/2014. (XII.21.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV.

Napelemes rendszer kiépítésére irányuló KEOP-4.10.0/N/14-2014-0252 azonosító számú pályázat megvalósítása kapcsán önerő biztosítása

Előadó: Takácsné Stalter Judit

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatást ad arról, hogy a napelemes rendszer kiépítésére irányuló KEOP-4.10.0/N/14-2014-0252 azonosító számú pályázat megvalósításához a korábbiaktól eltérően az önkormányzatoknak önerőt kell biztosítaniuk, mely Császártöltés település esetében 6.875.411,- Ft. Ismerteti, hogy a beruházás költsége összességében 31.194.973,- Ft, a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összeg 24.319.562,- Ft.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság a napelemes rendszer kiépítését még ezen feltétellel is támogatja, a 6.875.411,- Ft összegű önerész biztosítását javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

27/2015. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Napelemes rendszer kiépítésére irányuló KEOP-4.10.0/N-2014-0252 azonosítási számú pályázat megvalósítása kapcsán önerő biztosítása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napelemes rendszer kiépítésére irányuló KEOP-4.10.0/N-2014-0252 azonosítási számú pályázattal kapcsolatosan a „Napelemes rendszerek kiépítése Császártöltés község önkormányzati épületein” megnevezésű projekt megvalósítását határozza el.
- 2.) A Képviselő-testület a pályázat megvalósítása helyszíneit az alábbiak szerint határozza meg:
 - a) Idősek Otthona - 6239 Császártöltés, Kossuth L. u. 6. (1403/3 hrsz.)
 - b) KT Általános Iskola – 6239 Császártöltés, Kossuth L. u. 1. (1421 hrsz)
 - c) Teleház (Műv. Ház) – 6239 Császártöltés, Kossuth L. u. 167. (921/3 hrsz)
- 3.) A Képviselő-testület az 1.) pontban meghatározott tervezett beruházás költségét a pályázattal megegyezően 31.194.973,- Ft-ban, a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költséget (elszámolható költséget) 31.194.973,- Ft-ban hagyja jóvá.
- 4.) A Képviselő-testület jelen határozat 3.) pontjában foglaltaknak megfelelően a KEOP forrásból származó támogatás igényelt összegét 24.319.562,- Ft-ban határozza meg, a 6.875.411,- Ft összegű önkormányzati saját erőt saját forrásból biztosítja.
- 5.) A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésében elkülöníti.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal illetve folyamatos

Felelős: képviselő-testület, polgármester

Vén László János kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy Vén László kérelmező már évek óta bérlő az önkormányzati tulajdonú képező 2895 hrsz-ú ingatlan, mely ingatlanra vonatkozó bérleti szerződése lejárt. Javasolja a kérelemben foglaltak teljesítését, ennek megfelelően a hivatkozott földterületre vonatkozó bérleti szerződés megkötését legalább 5 év időtartamra.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testület tagjait, hogy a bérleti díj összegét a Képviselő-testület a 111/2014. (XII.17.) számú határozatban határozta meg, melynek értelmében a jelzet ingatlan vonatkozásában az érvényes bérleti díj 40.000,- Ft/ha/év.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság a kérelemben foglaltaknak megfelelően 2015.04.01. napjától 2020.04.30. napjáig tartó határozott időtartamra javasolja a 2895 hrsz-ú ingatlan bérbeadását kérelmező részére a testület által meghatározott 2015. évi érvényes bérleti díj ellenében.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát - 6 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

28/2015. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Vén László János ingatlan haszonbérleti kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – Vén László János 6239 Császártöltés, Kiscsala tanya 54. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzati tulajdonban lévő 2895 hrsz-ú 1.3743 ha nagyságú, szántó művelési ágú ingatlan területéből 9291 m² nagyságú terület kérelmező részére történő haszonbérbe adásáról határozott.
- 2.) Jelen határozat 1.) pontjában meghatározott ingatlan esetében a haszonbérleti jogviszony határozott időre 2015. április 1. napjától 2020. április 30. napjáig szól.
- 3.) A Képviselő-testület az évi haszonbérleti díj mértékét a 111/2014. (XII.17.) számú képviselő-testületi határozatban foglaltakkal egyezően évi 40.000,- Ft/ha összegben állapítja meg.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 474/2013. (XII.12.) Korm. rendeletben meghatározott eljárás lebonyolítása során az önkormányzat teljes körű képviseletére, illetve a haszonbérleti szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Támogatás megelőlegező hitel felvétele

Előadó: Takácsné Stalter Judit

Takácsné Stalter Judit:

Megkéri Gatter Istvánt, a Polgármesteri Hivatal Költségvetési Irodájának vezetőjét a napirend ismertetésére.

Gatter István:

Tájékoztatást ad arról, hogy a testületi ülés kezdetekor, pár perce telefonon jelezte az OTP Nyrt., hogy a testületnek a támogatás megelőlegező hitel ügyében hozott korábbi határozatát módosítani kell. Ismerteti, hogy az OTP jelzése alapján a hitel összegét pontosítani szükséges, tekintve, hogy csak a Schlosser-Bau Kft. számla kerülhet megfinanszírozásra. Elmondja, hogy emiatt a 24.922.826,- Ft-os hitelösszeg 22.683.096,- Ft összegre csökken. Ismerteti, hogy az időtartam is módosításra kerül abból a célból, hogy biztosan beleférjen a pénz beérkezésének várható időtartamába, ennek megfelelően a korábbi 2015.01.01.-2015.06.30. időtartam 2015.03.15.-2015.11.30. időtartamra módosulna. Előadja, hogy az MVH határozat számát pontosítani, valamint a hivatkozott számú testület határozat 4. pontját törölni szükséges. Tájékoztatja a testületet, hogy a zálogjog nem követeléseken, hanem a bankszámlákon alapul, és az OTP jelzése alapján a Községek Háza helyett az Óvoda épületét célszerű felajánlani, mert a korábbi korlátozottan forgalomképes, az Óvoda viszont forgalomképes üzleti vagyon. Ismertetése alapján testület a polgármesternek és a jegyzőnek a kölcsönszerződés, biztosítéki szerződés valamint a felhatalmazó levelek aláírására kell felhatalmazást adnia.

Hábermayer Viktória:

A sok apróbb pontosítás miatt javasolja, hogy a testület a tárgyban hozzon egy új komplett határozatot és ezzel egyidejűleg a korábban hozott 107/2014. (XII.17.) számú határozatát vonja vissza, továbbá jelzi, hogy a napirend kapcsán név szerinti szavazást kell tartani.

Takácsné Stalter Judit:

Levezényli a név szerinti szavazást a képviselők neveinek felolvasásával, majd ismerteti a név szerinti szavazás eredményét a következők szerint:

Andocsné Lei Mónika: igen

Lovasi Gábor: igen

Oláh József: igen

Dr. Rígler Kálmán: igen

Stadlerné Csányi Éva: igen

Takácsné Stalter Judit: igen

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

29/2015. (II.27.) számú Képviselő-testületi határozat

Támogatás megelőlegező hitel felvétele

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az OTP Bank Nyrt. Kecskeméti Fiókjával 22.683.096,- Ft, azaz huszonkettőmillió-hatszáznyolcvanháromezer-kilencvenhat forint támogatás megelőlegező hitel felvételéhez szerződést köt 2015. március 15-től 2015. november 30-ig terjedő időtartamra.
- 2.) A hitel a 1553383600 számú támogatási határozat szerint elnyert támogatás megelőlegezésére szolgál.
- 3.) A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitelt és a járulékait az önkormányzati hitel futamideje alatt a költségvetésébe betervezi.
- 4.) A Képviselő-testület a hitel és járulécai fedezetéül az OTP Bank Nyrt.-nek felajánlja az átengedett gépjárműadóból és a helyi adókból származó bevételeit, továbbá a 11732095-15338703 számú fizetési számlájára érkező jóváírásokat, a hivatkozott fizetési és adóalszámlákra óvadéki zálogjog kerül alapításra. A bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a hitel igénybevételeből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja. A polgármester felhatalmazásra kerül, hogy a zálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.

- 5.) Az önkormányzat a hitel és járulékainak biztosítékául felajánlja a Császártöltés, Keceli u. 9. számú, 919 hrsz. forgalomképes, törzsvagyont nem képező üzleti vagyont, 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezésbe vonható ingatlant, melyre 25.000.000,- Ft összeg erejéig tartós finanszírozási jogviszonyt biztosító jelzálogszerződés köthető. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlant nem minősíti korlátozottan forgalomképesé vagy forgalomképtelenné. A polgármester felhatalmazásra kerül, hogy a zálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.
- 6.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a Hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fizetési Számláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlára haladéktalanul átvezesse.
- 7.) A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési- és alszámlájára felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.
- 8.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a kölcsönszerződés, biztosítéki szerződések és felhatalmazó levelek aláírására.
- 9.) A Képviselő-testület jelen határozattal egyidejűleg a támogatás megelőlegező hitel felvétele tárgyban hozott 107/2014. (XII.17.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Egyéb hozzászólás, észrevétel hiányában Takácsné Stalter Judit polgármester a rendkívüli ülést 12,30 órakor bezárta.

K.m.f.

Takácsné Stalter Judit
polgármester

Hábermayer Viktória
jegyző