

Ügyiratszám: 34-16/2014.

*Császártöltés Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete*

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült : Császártöltés Község Képviselő-testületének 2014. december 17-én 15.30 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében

Jelen vannak : Takácsné Stalter Judit polgármester, Lovasi Gábor alpolgármester, Oláh József, Stadlerné Csányi Éva, dr. Rígler Kálmán, Hegyi Zoltán, Andocsné Lei Mónika képviselők,
(7)

Külön meghívott: Gatter István Költségvetési Irodavezető
Berger Józsefné volt művelődésszervező
Petz Erzsébet CSNNÖ elnöke

Hábermayer Viktória jegyző

Lovasi Attiláné jegyzőkönyvvezető

Takácsné Stalter Judit polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, jegyzőt, jegyzőkönyvvezetőt és a Kábel Televízió nézőit. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, az ülést megnyitja. Tájékoztatást ad arról, hogy a napirendi pontok a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre kerültek. Ismerteti a napirendet, melyhez Andocsné Lei Mónika kíván majd hozzászólni az egyebek napirendi pont keretében.

A Képviselő-testület a napirendet a kiegészítéssel együtt egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2014. (XII.21.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester
- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2014. (XII.21.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

- 4.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2014. (XII.21.) önkormányzati rendelete a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 7/2014. (V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 5.) Beszámoló Császártöltés község 2014. évi közművelődési tevékenységéről
Előadó: Berger Józsefné volt művelődésszervező
- 6.) Egyebek:
 - Belső ellenőrzési feladatok 2015. évi ellátása
 - 2015. évi belső ellenőrzési terv
 - Könyvvizsgálóval kötött megbízási szerződés visszavonása
 - Támogatás megelőlegező hitel felvétele
 - Zarándokút pályázat fel nem használt támogatási összegéről való lemondás
 - A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Napköziotthonos Óvoda között kötendő munkamegosztási megállapodás jóváhagyása
 - A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Idősek Otthona között kötendő munkamegosztási megállapodás jóváhagyása
 - Bérleti díjak felülvizsgálata
 - Miskolci Ferenc kérelme
 - Lakáscélú támogatásra vonatkozó kérelmek

I.

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Takácsné Stalter Judit
(Szóbeli beszámoló)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület a legutóbbi rendes ülését 2014. október 27. napján tartotta, valamint három rendkívüli ülés megtartására is sor került 2014. november 3-án, november 14-én és november 26-án.

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület a 2014. október 27-ei nyilvános alakuló képviselő-testületi ülésen az alábbi határozatokat hozta:

- az 78/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása napirend megszavazása idejére a polgármestert - személyes érintettsége miatt - a szavazásból kizárta,
- a 79/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a polgármester illetménye és költségtérítése került meghatározásra;
- a 80/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban az alpolgármester választása napirend megszavazása idejére a szavazás lebonyolítására és a szavazatok megszámlálása céljából ideiglenes szavazatszámlláló bizottság választásáról született döntés;
- a 81/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozat értelmében az alpolgármester megválasztása napirend megszavazása idejére a testület Lovasi Gábor képviselőt - személyes érintettsége miatt - a szavazásból kizárta;
- a 82/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület társadalmi megbízatású alpolgármesternek Lovasi Gábor képviselőt megválasztotta;

- a 83/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület az alpolgármester tiszteletdíjának megállapítása napirend megszavazása idejére Lovasi Gábor alpolgármestert - személyes érintettsége miatt - a szavazásból kizárta;
- a 84/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról született döntés;
- a 85/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban az állandó bizottságok létrehozásáról határozott a testület, a megválasztott három bizottság felállt, munkáját megkezdte;
- a 86/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület az önkormányzat gazdasági programjának 6 hónapon belüli elkészítésére adott megbízást a Pénzügyi Bizottságnak;
- a 87/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a Császártöltési Napközi Otthonos Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló 58/2014. (VIII.27.) számú Kt. határozat visszavonásáról döntött a testület, az óvoda nemzetiségi státusza ezzel visszaállt, a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásban a szükséges módosításokat átvezette;
- a 88/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsába Takácsné Stalter Judit polgármester delegálásáról határozott, a testületi határozat a társulás részére megküldésre került;
- a 89/2014. (X.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a Kiskőrös Térségi Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába a testület Takácsné Stalter Judit polgármester delegálásáról döntött, mely döntést a társulás részére szintén megküldésre került.

A Képviselő-testület a 2014. november 3-ai rendkívüli nyilvános ülésén:

- a 90/2014. (XI.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a jogi képviselet megoldása tárgyban született döntés;
- a 91/2014. (XI.03.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a karbantartási feladatok átszervezése tárgyban hozott 73/2013. (IX.11.) számú Kt. határozat módosításáról határozott;
- a 92/2014. (XI. 03.) számú Képviselő-testületi határozatban a Polgármesteri Hivatal létszámbővítéséről és ezzel kapcsolatban a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról született döntés;
- a 93/2014. (XI. 03.) számú Képviselő-testületi határozatban a közművelődési feladatok 2015. január 1. napi hatállyal történő átszervezéséről határozott;

A Képviselő-testület a 2014. november 14-ei rendkívüli nyilvános ülésén:

- a 94/2014. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület folyószámla hitelkeret felvételéről határozott;
- a 95/2014. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozatban az önkormányzat belső átvilágítása céljából Volák Mária kiskőrösi könyvvizsgáló megbízásáról született döntés;
- a 96/2014. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Teleházban fizetendő bérleti díjakkal kapcsolatban hozott határozatot;
- a 97/2014. (XI.14.) számú Képviselő-testületi határozattal a testület a Császártöltés Fejlődéséért Közalapítvány Kuratóriumi elnökének újjáválasztásáról döntött Hidasné Márin Magdolna személyében.

A Képviselő-testület a 2014. november 26-ai rendkívüli nyilvános ülésén:

- a 98/2014. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a települési és nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata ügyében született döntés, az együttműködési megállapodás mindkét fél részéről aláírásra került;
- a 99/2014. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásba Társulási Tanács tagok, Felügyelő Bizottsági tag és helyettes tag delegálása tárgyban döntött a testület;
- a 100/2014. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület jóváhagyta a Kiskőrösi Többcélú Kistérségi Társulás módosított társulási megállapodását;
- a 101/2014. (XI.26.) számú Képviselő-testületi határozatban a Kiskőrös és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának módosítása tárgyban döntött a testület.

A Képviselő-testület egyhangúan - 7 igen szavazattal- az alábbi határozatot hozza:

102/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1.) A Képviselő-testület a polgármester szóbeli tájékoztatóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

II.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Felkéri Gatter István Költségvetési Irodavezetőt a napirend ismertetésére.

Gatter István:

Tájékoztatót ad arról, hogy a most előterjesztett rendeletmódosítással a költségvetés fő összeg 393.728 e Ft-ról 363.026 e Ft-ra csökken. Ismerteti, hogy az előirányzat csökkenése 30.702 e Ft, mellyel történő változtatás azért szükséges, mert a buszmegálló kifizetése a jövő évre fog átcúsúzni azért, mert az előfinanszírozásra nincs lehetőség az idei évben, a jövő évben viszont igen amennyiben a testület megszavazza hitel felvételét. Elmondja, hogy ezen kívül a bevételek közül kivételre került a hitelek, kölcsönök felvétele, tekintve, hogy az idei évben a számlahitel megszűnt, ezért 0-val kell, hogy zárjuk az évet. Előadja, hogy a kiadásoknál a beruházások ugyanúgy lecsökkentek a buszmegálló kivitelezésének költségével, a felújítások között a Magyar Közútkezelő végzett el kátyúzási munkálatokat, illetve az egyéb felhalmozási célú kiadásoknál szerepel az első lakáshoz jutók támogatásának kifizetése, de az lehetséges, hogy át fog húzódni a következő évre.

Stadlerné Csányi Éva:

Előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta és a fennálló helyzetben az előterjesztésben foglaltak szerint javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Dr. Rigler Kálmán:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság szintén tárgyalta és elfogadásra javasolja az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2014. (XII. 21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 2014. ÉVI
KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ 2/2014. (II.23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET
MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

III.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória

(írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) értelmében a testületnek az alakuló vagy az azt követő ülésen a Szervezeti és Működési Szabályzatát meg kell alkotnia, illetve felül kell vizsgálnia. Elmondja, hogy az alakuló ülésen a testület már tárgyalta és döntött a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról, azonban a módosítás csak hogy az új bizottságok felállítására valamint az alpolgármesterek számának a meghatározására irányult. Ismerteti, hogy az előző képviselő-testület 2011-ben fogadta el a Szervezeti és Működési Szabályzatát, mely megalkotása óta több ízben módosításra került. Tájékoztatja a testületet, hogy a jelen felülvizsgálat során egy új SZMSZ került kidolgozásra, melyet javasol elfogadásra a Képviselő-testület felé.

Fontos változásként említi, hogy míg a jelenleg hatályos SZMSZ a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény alapján készült, addig az előterjesztés részét képező SZMSZ már teljes egészében az Mötv. szabályain alapul. Elmondja, hogy az előterjesztés részét képező rendelet-tervezet csak azon rendelkezéseket tartalmazza, melyek magasabb jogszabályban nem kerültek szabályozásra. A tervezetben új elemként említi az V. fejezetben szabályozásra kerülő nemzetiségi önkormányzattal történő együttműködésre vonatkozó rendelkezéseket, mely új jogszabályi előírás.

Tájékoztatást ad arról, hogy adminisztratív hiba miatt az előterjesztés részét képező rendelet-tervezetben a VI. fejezet V. fejezetre, a 22. oldal V. fejezet alcímének sorszáma 1. helyett 30.-ra változik, valamint a 4. számú mellékletben a képviselő-testület által társulásra átruházott hatáskörök jegyzékében a „Hajós Környéki Társult Családsegítő és Gyermejkölési Társulás” szövegrészből a „társult” szó kimarad, a társulás neve helyesen „Hajós Környéki Családsegítő és Gyermejkölési Társulás”. Ezekkel a módosításokkal javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Dr. Rigler Kálmán:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet a javasolt módosításokkal elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2014. (XII.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

IV.

R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória

(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy az önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés ellátását a szolgáltatóval kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés útján biztosítja. Ismerteti, hogy az önkormányzat 2008. július 14. napjával a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést, mely szerződést jogszabály módosítása következtében 6 hónapos felmondási idővel felmondta. Elmondja, hogy az új közszolgáltatási szerződés megkötése érdekében a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorciumban részt vevő önkormányzatok és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közösen közbeszerzési eljárást indítottak, melynek nyertese településünk vonatkozásában az FBH-NP Nonprofit Közszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság és a Kalocsai Parkgondozó és Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint közös ajánlattevő lett. Ismerteti, hogy a nyertessel az önkormányzat júniusban már megkötötte a közszolgáltatási szerződést, azonban a helyi rendeletben a megváltozott közszolgáltató még nem került módosításra.

Dr. Rigler Kálmán:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2014. (XII.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
A HELYI HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI KÖZSZOLGÁLTATÁSRÓL SZÓLÓ
7/2014. (V.19.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

V.

Beszámoló Császártöltés község 2014. évi közművelődési tevékenységéről

Előadó: Berger Józsefné

(Írásbeli előterjesztés)

Berger Józsefné:

A beszámoló felolvasása útján részletesen ismerteti a beszámolóban foglaltakat. Tájékoztatást ad arról, hogy a közművelődési feladatait 2014. október 13. napjáig végezte, tekintve, hogy az ezen feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződéseit felmondta.

Andocsné Lei Mónika:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

Takácsné Stalter Judit:

Megkérdezi, hogy mennyi ember fordult meg az ő általa szervezett rendezvényeken.

Berger Józsefné:

Tájékoztatásul elmondja, hogy összességében 2.000-2.500 ember. Elmondása alapján a március 15-i műsor alkalmából szervezett kiállításon teltház szokott lenni és a falunapon is nagyon sokan megjelennek.

Takácsné Stalter Judit:

Megkérdezi, hogy a táncművelés az mit takar, császártöltési gyerekeknek szólt-e ez a tábor?

Berger Józsefné:

Elmondja, hogy nem császártöltési gyermekeknek szólt, de császártöltési gyerekeknek is lett volna lehetőségük részt venni, de senki nem vette igénybe. Tájékoztatja a testület tagjait, hogy ez a tábor egy hagyományos tábor, évek óta megrendezésre kerül Orbánné Éva vezetésével, mely tábor keretében a részt vevő gyermekek az iskolában alszanak és a Teleházban próbálnak.

Takácsné Stalter Judit:

Megkérdezi, hogy milyen civil szervezeteknek biztosított helyet a Teleház és milyen programokkal vettek részt.

Berger Józsefné:

Elmondja, hogy közgyűléseket tartottak a horgászok, hegyközség, stb.

Takácsné Stalter Judit:

Úgy érzi hogy a közösségi színtereken, mint pl. a Közösségek háza éppen a közösségek hiányoznak. Vannak nagy rendezvények, mint pl. a Falunap, ahol kevesen vannak, és vannak olyanok, mint pl. a táncművelés, ahová egyáltalán nem megy töltési, továbbá vannak olyan kiállítások amire nincs nagy érdeklődés. Kérdése, hogy mi alapján választják ki a kiállítókat, van-e valami koncepció?

Berger Józsefné:

Elmondja, hogy van egy kiállítás szervező, akivel kapcsolatban állnak, ő hozza ide a festőket, kiállítókat és a kiállításait.

Takácsné Stalter Judit:

Megkérdezi, hogy a 270 éves ünnepségre rendezett kiállítás során mi volt a koncepció, mi alapján készült-el? Történelemtanárként hiányolt belőle alapinformációkat, hiányzott számára a történelmi alátámasztás. Fontosnak tartja, hogy a gyerekek ismerjék a falu történetét és hiteles képek kapjanak. Meggyőződése szerint az Angeli András könyve erre nem volt alkalmas, hogy ezt bemutassa, a könyvben álláspontja szerint sok a rossz információ, meggondolatlan dolognak tartja, hogy ez a könyv megjelent. Észrevételezi még, hogy a fiatalok nagy része kint ülnek a lépcsőn a Községek Házánál és nem tudnak oda bejutni. Jónak tartja, hogy januártól ott lesz majd egy művelődésszervező, aki majd a közösségeket építi és a fiatalokkal foglalkozik. Elmondja, hogy a látványos programok rendben vannak, de ezek a közösséget nem építik kellő képpen, ami egy művelődésszervező feladata lenne, ezt nagyon hiányolja.

Kijelenti, hogy mindezekről függetlenül tárgyalták és tudomásul veszik a beszámolót.

Berger Józsefné:

Válaszában elmondja, hogy a nagy kiállításon abból tudtak csak dolgozni, amiről anyagot tudtak összeszedni, próbálták időrendi sorrendbe állítani, de csak abból tudtak dolgozni, amit a kiállítók összegyűjtöttek.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

103/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Beszámoló Császártöltés község 2014. évi közművelődési tevékenységéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Berger Józsefné művelődésszervezőnek a település 2014. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Takácsné Stalter Judit polgármester 16.10 órakor szünetet rendelt el, a Képviselő-testület 16.20 órakor folytatta munkáját.

VI.

E g y e b e k

Belső ellenőrzési feladatok 2015. évi ellátása

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy a belső ellenőrzési feladatokat a Vincent-Auditor Kft. látta el ez idáig, akik véleménye szerint sablonokban, sémákban gondolkodnak, ami nem szerencsés, konkrét

segítséget nem kapott tőlük az önkormányzat. Meggyőződése szerint ők nem voltak igazán az önkormányzat segítségére, a hibákat nem tárták fel, ettől sokkal nagyobb segítségre van szükség, ezért új belső ellenőr megbízása vált esedékessé, Kócsóné Kürti Mária személyében. Ismerteti, hogy nevezett könyvvizsgáló fogja elvégezni azokat az ellenőrzéseket, amiket a legfontosabbnak tart, 3 irányvonalat jelölt ki magának, az első az étkezési normatíva, térítési díj, a második 2013.évi zárás előtt az átfutó, rendező mérleggel kapcsolatos feladatok, a harmadik a pénzgazdálkodási jogkörök. Elmondja, hogy ez kb. 40 órás elfoglaltságot jelent, a díjazása 10.000 Ft/óra.

Hábermayer Viktória:

Észrevételezi, hogy most 2 külön dologról kell szavazni, mert egyszerre két napirendi pont került ismertetésre. Elmondása szerint először dönteni kell, hogy a jövőben nem a Vincent-Auditor Kft, hanem az új belső ellenőr látja el a feladatot, továbbá a következő napirendi pontnál el kell fogadni a belső ellenőrzési tervet.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és javasolja, hogy a belső ellenőrzési feladatokat Kócsóné Kürti Mária lássa el a továbbiakban.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

104/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Belső ellenőrzési feladatok 2015. évi ellátása

- 1.)Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei belső ellenőrzési feladatainak 2015. évi ellátására Kócsóné Kürti Mária könyvvizsgálót - 6100 Kiskunfélegyháza, Batthyány u. 1. – bízta meg.
- 2.)A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés elkészíttetésére valamint a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: polgármester

2015. évi belső ellenőrzési terv

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Az előző napirendi pont keretében ismertette a 2015. évi belső ellenőrzési tervet.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadásra javasolja a 2015. évi belső ellenőrzési tervet.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal – az alábbi határozatot hozza:

105/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

A 2015. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

- 1.) Császártöltés község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2015. évre vonatkozó önkormányzati belső ellenőrzési tervet jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Könyvvizsgálóval kötött megbízási szerződés visszavonása

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy ez a napirend szervesen kapcsolódik az előző két napirendi ponthoz. Elmondása szerint az eddigi könyvvizsgáló a Jerkó és Társa Kft. nem a valós problémákat vizsgálta, véleménye szerint részletesebben kell átnézni a könyvelést. Kifejti, hogy a Költségvetési Irodával átbeszélték már, és ahhoz hogy teljes rálátásuk legyen a pénzügyi folyamatokra, ezt a feladatot belső ellenőrzéssel meg lehet oldani. Ismerteti, hogy a könyvvizsgálat nem kötelező, valós segítséget nem nyújtott a szerződés felmondása évi 400.000 Ft megtakarítást jelent. Cél a hibák rendezése, mely a Költségvetési Iroda feladata lesz.

Stadlerné Csányi Éva:

Előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és javasolja a képviselő-testületnek, hogy az eddigi könyvvizsgálóval való szerződés 2014. december 31-i hatállyal visszavonásra kerüljön, továbbá javasolja, hogy amennyiben könyvvizsgálóra lesz szükség eseti jelleggel kerüljön sor a szerződéskötésre.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

106/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Könyvvizsgálóval kötött megbízási szerződés visszavonása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - az önkormányzat 2013-2017 gazdasági évekre vonatkozó könyvvizsgálói feladatainak ellátása tárgyban hozott 40/2013. (IV.30.) számú határozatát 2014. december 31. napjával visszavonja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 40/2013. (IV.30.) számú határozattal megbízott Jerkó és Társa Könyvvizsgáló Kft-vel – 6500 Baja, Petőfi S. u. 11. – történő kapcsolatfelvételre valamint a megkötött megbízási szerződés felmondására.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős: polgármester

Támogatás megelőlegező hitel felvétele

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatja a testületet, hogy a buszváró építési beruházás 27 millió + Áfa összegbe kerül, amelyet ki kell fizetni, ugyanakkor ennyi pénzzel nem rendelkezik az önkormányzat, hitelből kell biztosítani. Ismerteti, hogy a pályázat utófinanszírozott, így a pénz egy része visszakerül, Elmondása szerint az Áfát kell előteremteni, ami a helyi iparüzési adóból biztosítható. Március 31-ig szeretné ezt rendezni, a felvett hitelt visszafizetni. Előadja, hogy az előző testület döntése az volt, hogy az óvoda értékesítéséből befolyó 17 millió forintot kell erre fordítani, azonban ő ezt nem támogatja.

Stadlerné Csányi Éva:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és az abban foglaltaknak megfelelően 24.922.826 Ft összegű hitel felvételét javasolja kényszerűségből az OTP Banktól.

Dr. Rigler Kálmán:

A 36 millió Ft-os bekerülési összeget sokallja a beruházás vonatkozásában.

Takácsné Stalter Judit:

Álláspontja szerint a buszmegálló környezetidegen épület, funkciótlan, nem zárt, nem fűtött, mosdó sincs benne. Elmondása szerint a most felépített buszváró lebontása többbe került volna. Elmondása szerint kármentést kell folytatni, kész tények elé voltak állítva, a településnek ez 10-12 millió Ft-jába kerül, de a célnak nem megfelelő. Tájékoztatást ad arról, hogy tavasszal a látványán próbálnak javítani, a kivitelező ezt térítésmentesen végzi, a mögötte lévő épülettel együtt. Ismerteti, hogy erre a tervek elkészültek, tárgyalást folytat az épület tulajdonosával az ott lévő kávézó hasznosításáról esetleges melegező, mosdó céljára.

Lovasi Gábor:

Megkérdezi, hogy az Áfát miből lehet kifizetni?

Takácsné Stalter Judit:

Elmondása szerint a helyi iparüzési adóból, ami március 15-ig fog beérkezni. Ismerteti, hogy a szabad felhasználású pénz egy része erre fog elmenni, 2 millió Ft-ot pedig a Könyvtárra kell költeni. Tájékoztatást ad arról, hogy a pénzt a Nemzeti Kulturális Alapprogramtól már 2 éve megkapták, de a könyvtár felújítása nem történt meg, ez is örökség. Elmondja, hogy a Kulturális Alapprogramtól haladékokat kaptak, a munkákat augusztusig kell elvégezni. Meggyőződése szerint ez így jobb mint a visszafizetés, mert egy felújított könyvtárunk lesz. Hangsúlyozza, hogy ezzel már 2013. augusztusban el kellett volna számolni. A célja önrész nélküli pályázatokban részvétel a jövőben.

Dr. Rigler Kálmán:

Véleménye szerint kényszerpálya miatt a hitelt meg kell szavazni, a kamat felől érdeklődik.

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatást ad arról, hogy erre akkor tud választ adni, ha realizálódik a hitel felvétel. Ismerteti, hogy pár hónapról van szó, március 31. a kifizetések utolsó határideje. Elmondása szerint ezt követően tárgyalnak az üresen álló, említett helyiség hasznosításáról, ami fontos, mert a településen nincs nyilvános WC.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy a napirend kapcsán név szerinti szavazást kell tartani, ami úgy zajlik, hogy a polgármester felolvassa a képviselők neveit, akiknek „igen”-nel vagy „nem”-mel szavazniuk.

Takácsné Stalter Judit:

Levezényli a név szerinti szavazást a képviselők neveinek felolvasásával.

A név szerinti szavazás eredménye a következő:

Andocsné Lei Mónika: igen

Hegy Zoltán: igen

Lovasi Gábor: igen

Oláh József: igen

Dr. Rigler Kálmán: igen

Stadlerné Csányi Éva: igen

Takácsné Stalter Judit: igen

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

107/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Támogatás megelőlegező hitel felvétele

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – úgy határoz, hogy az OTP Bank Nyrt. Kecskeméti Fiókjával 24.922.826,- Ft, azaz huszonnégymillió-kilencszázhuszonkettőezer-nyolcszázhuszonhat forint támogatás megelőlegező hitel felvételéhez szerződést köt 2015. január 1-től 2015. június 30-ig terjedő időtartamra.
- 2.) A hitel a 153383600 számú támogatási határozat szerint elnyert támogatás megelőlegezésére szolgál.
- 3.) A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitelt és a járulékait az önkormányzati hitel futamideje alatt a költségvetésébe betervezi.
- 4.) Az önkormányzat a hitel fedezetéül az OTP Bank Nyrt.-nek felajánlja 1553383600 számú támogatási szerződés szerint elnyert támogatását. A támogatásra követelésen alapított zálogjog kerül alapításra. A polgármester felhatalmazásra kerül, hogy a zálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.
- 5.) A képviselő-testület a hitel és járulékai fedezetéül az OTP Bank Nyrt.-nek felajánlja az átengedett gépjárműadóból és a helyi adókból származó bevételeit, melyre zálogjog kerül alapításra. A bevételek összegét az OTP Bank Nyrt a hitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja. A polgármester felhatalmazásra kerül, hogy a zálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.
- 6.) Az önkormányzat a hitel és járulékainak biztosítékaul felajánlja a Császártöltés, Kossuth Lajos u. 170. számú, 920 hrsz. forgalomképes, törzsvagyont nem képező, 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezésbe vonható ingatlant, melyre 25.000.000 Ft összeg és járulékai erejéig keretbiztosítéki jelzálogszerződés köthető. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel futamideje alatt az ingatlanokat nem minősíti korlátozottan forgalomképesé vagy forgalomképtelenné. A polgármester felhatalmazásra kerül, hogy a zálogjogot a vonatkozó nyilvántartásba bejegyeztesse.
- 7.) A képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a Hitel futamideje alatt az Önkormányzat Fizetési Számláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Fizetési Számlára haladéktalanul átvezesse.
- 8.) A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi

fizetési- és alszámlájára felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.

- 9.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatás megelőlegező hitel megállapodás és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Zarándokút pályázat fel nem használt támogatási összegéről való lemondás

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

(Írásbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti, hogy a pályázat vonatkozásában a támogatott 53 millió Ft-ból 52.500.000 Ft lehívásra került, a műszaki átadás nyáron lezajlott, melyről jegyzőkönyv készült. Elmondja, hogy a fennmaradó 500.000,- Ft a műszaki ellenőrzésre volt betervezve, azonban konkrétan ilyen munkavégzés nem folyt, ezért javasolja, hogy az állam pénze ne kerüljön pazarlásra. Előadja, hogy a pályázat kiírók közölték, hogy erről az összegről le lehet mondani. Javasolja, hogy ez az összeg ne kerüljön lehívásra.

Stadlerné Csányi Éva:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság a napirendet tárgyalta, és tekintve, hogy ezt a pénzt másra nem szabad felhasználni, ezért javasolja, hogy az előterjesztés szerint javasolja az 500.000 Ft-os támogatási összegéről való lemondást.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

108/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Zarándokút pályázat fel nem használt támogatási összegéről való lemondás

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Zarándokút császártöltési szakaszával kapcsolatban az önkormányzat részére a DAOP-2.1.1/G-11-k2-2012-0001 számú támogatási döntés alapján megítélt 53.376.800,- Ft támogatási összegből – tekintve, hogy a munka alacsonyabb összköltséggel valósult meg – 500.000,- Ft (azaz ötszázezer forint) fel nem használt támogatásról lemond.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Napközi Otthonos Óvoda között kötendő munkamegosztási megállapodás jóváhagyása

Előadó: Hábermayer Viktória

(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a napirendi pont a következő napirendi ponttal összefügg, tekintve, hogy mindkét szerv az önkormányzat önállóan működő költségvetési szerve, melyek gazdasági szervezettel nem rendelkeznek. Elmondja, hogy a Császártöltési Napköziotthonos Óvoda valamint a Császártöltési Idősek Otthona pénzügyi-gazdasági feladataikat a Polgármesteri Hivatal látja el. Tájékoztatást ad arról, hogy a jogszabály alapján a Polgármesteri Hivatal és a gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv a munkamegosztás és felelősségvállalás rendjét munkamegosztási megállapodásban kell, hogy rögzítse. Ismerteti, hogy a munkamegosztási megállapodások tervezete elkészült, mely kiegészítésére tesz javaslatot. Tájékoztatást ad arról, hogy jelenleg a tervezetek 13. pontja tartalmazza a záró rendelkezéseket, ez javaslata szerint a 14. pontra változna és a 13. pontként beépítésre kerülne intézményfinanszírozási alcímmel az alábbi szövegrész:

Császártöltési Napköziotthonos Óvodával kötendő megállapodás esetében:

„13. Az intézmény finanszírozása

Az intézmény költségvetési finanszírozása az előirányzat-keret erejéig a napi kiegyenlítésekhez szükséges összegben alkalmanként történik az önkormányzat költségvetési bankszámlája terhére átvétellel.

Az intézmény gazdasági feladatainak ellátásának ellentételezéseként a Polgármesteri Hivatalban keletkező személyi juttatásokat az alábbiakban részletezett %-os megoszlásban az intézményre terheli:

*költségvetési irodavezetőbruttó bér 20%-a
gazdálkodási ügyintéző bruttó bér 20%-a.”*

Császártöltési Idősek Otthonával kötendő megállapodás esetében:

„13. Az intézmény finanszírozása

Az intézmény költségvetési finanszírozása az előirányzat-keret erejéig a napi kiegyenlítésekhez szükséges összegben alkalmanként történik az önkormányzat költségvetési bankszámlája terhére átvétellel.

Az intézmény gazdasági feladatainak ellátásának ellentételezéseként a Polgármesteri Hivatalban keletkező személyi juttatásokat az alábbiakban részletezett %-os megoszlásban az intézményre terheli:

*költségvetési irodavezetőbruttó bér 20%-a
gazdálkodási ügyintéző bruttó bér 30%-a.”*

Kéri a megállapodás-tervezetek módosításokkal történő elfogadását.

Dr. Rigler Kálmán:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és a kiegészítésekkel elfogadásra javasolja a megállapodás tervezeteket.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

109/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

A Polgármesteri Hivatal valamint a Császártöltési Napköziotthonos Óvoda között kötendő munkamegosztási megállapodás jóváhagyása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában lévő Császártöltési Napköziotthonos Óvoda valamint a Polgármesteri Hivatal között kötendő Munkamegosztási megállapodást 2015. január 1. napi hatállyal a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: megállapodás aláírására 2014. december 31.

Felelős: jegyző és érintett intézményvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Polgármesteri Hivatal és a Császártöltési Idősek Otthona között kötendő munkamegosztási megállapodás jóváhagyása

Előadó: Hábermayer Viktória

(Írásbeli előterjesztés)

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy az előző napirendi pontban elhangzottak vonatkoznak e napirendi pontra is.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

110/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

A Polgármesteri Hivatal valamint a Császártöltési Idősek Otthona között kötendő munkamegosztási megállapodás jóváhagyása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában lévő Császártöltési Idősek Otthona valamint a Polgármesteri Hivatal között kötendő Munkamegosztási megállapodást 2015. január 1. napi hatállyal a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: megállapodás aláírására 2014. december 31.

Felelős: jegyző és érintett intézményvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bérleti díjak felülvizsgálata

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Takácsné Stalter Judit:

Tájékoztatja a testületet, hogy a következő évre vonatkozóan szükséges a bérleti díjak, lakbérek, garázbérlet, helyiségdíjak, mobilszolgáltatók bérleti díjai, a földhaszon bérleti

díjak, valamint a Teleház és Közösségek Háza vonatkozásában a közművelődési szinterek bérleti díjainak felülvizsgálata.

Stadlerné Csányi Éva:

Előadja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a napirendet és álláspontja szerint a hivatalos infláció mértékével a díjakat emelni kell, ami nem jelentős változás. A földhaszonbérleti díjak esetében, belterületi kertenél 3,5 Ft/nm, 0,5 ha feletti mezőgazdasági terület esetében 40.000 Ft/ha díjat javasolnak 2015. január 1-ét követően kötendő új szerződések esetén. Ismerteti, hogy a bizottság javaslata szerint a Teleház díjai közül a Sportcsarnok bérlete úgy alakulna, hogy a nem zártkörű rendezvények ingyenesen legyenek látogathatóak. Előadja, hogy a konyha bérleti díját 37.000 Ft/hó, a hegyközségi iroda bérleti díját 20.000,- Ft/hó összegben javasolják megállapítani.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan elfogadja az alábbi határozatot:

111/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Bérleti díjak meghatározása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve - az önkormányzati tulajdonú lakás- és garázs és egyéb ingatlanok bérleti díját - jelen határozat 2.), 3.) és 4.) pontjában foglaltak kivételével - 2015. január 1. napjától a hivatalos infláció mértékével megemeli.
- 2.) A Képviselő-testület a Teleházban megrendezésre kerülő, nem zártkörű, mindenki számára hozzáférhető sportrendezvényeket, sporteseményeket 2015. január 1. napjától térítésmentesen biztosítja a lakosság számára.
- 3.) A Képviselő-testület jelen határozat 1.) pontjában foglaltaktól eltérően 2015. január 1. napjától a Napközi Konyha bérleti díját 37.000,- Ft/hó összegben, a hegyközségi iroda bérleti díját 20.000,- Ft/hó, a Magyar Telekom Nyrt. bérleti díját 750.000,- Ft/év összegben állapítja meg.
- 4.) A Képviselő-testület az 1.) pontban foglaltaktól eltérően a 2015. január 1. napját követően megkötésre kerülő új szerződések esetében a mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok bérleti díját egységesen az alábbiak szerint állapítja meg:
 - a) 0,5 ha alatti mezőgazdasági földterület: 3,5,- Ft/m²/év
 - b) 0,5 ha feletti mezőgazdasági földterület: 40.000,- Ft/ha/év
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: érintettek értesítésre 2015. január 31.

Felelős: jegyző

Miskolczi Ferenc kérelme

Előadó: Takácsné Stalter Judit polgármester

Takácsné Stalter Judit:

Ismerteti Miskolczi Ferenc Császártöltés, Petőfi S. u. 58. szám alatti lakos írásos kérelmét, mely kérelem arra vonatkozik, hogy kérelmező a tulajdonát képező 0232/29. és 0231 hrsz-ú szőlőterületek között haladó 0233/1. hrsz-ú önkormányzati tulajdont képező út egy szakaszának áthelyezését kérné, mely helyett felajánl területet saját ingatlanából annak érdekében, hogy az újraterelített szőlőjét könnyebben tudja művelni, vállalva a munkák elvégzését és a felmerülő költségeket. Elmondja, hogy körbejárta a megjelölt utat és területet.

Lovasi Gábor:

Véleménye szerint Miskolczi Ferenc számára az út valóban hátrányos elhelyezkedésű, a kérelmező által felajánlott új út előnyös, azt nem használják a lakosok.

Időközben megérkezett Miskolczi Ferenc kérelmező.

Takácsné Stalter Judit:

Álláspontja szerint a környék adottságai révén a turizmusba az utat be lehetne vonni, kifogásolja, hogy már most fel van szántva a terület, holott döntés nem született ez ügyben. Nem támogatja a kérelmet, mert ez precedenst teremt, az utak áthelyezése költséges, mely egy része az önkormányzatot terheli. Más gazdák elfogadás esetén hasonló kérelemmel élhetnének.

Hegy Zoltán:

Kérdése, hogy ez földcserével lenne megoldva, ez lehetséges?

Hábermayer Viktória:

Az út forgalomképtelen törzsvagyton, értesíteni nem lehet, azonban az utat biztosítani kell.

Lovasi Gábor:

Kérdése, hogy technikailag ez lebonyolítható?

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy hasonló ügy van folyamatban a Főkáptalan pincesoron, a csere megoldható, de nagy a költségvonzata.

Takácsné Stalter Judit:

Álláspontja szerint nem biztos, hogy a kérelmező minden költséget át tud vállalni. Ismerteti, hogy a területet megtekintette, azonban az fel van szántva, jelenleg nincs út. Elgondolkodtatónak tartja a dolgot. Véleménye szerint pozitív döntés esetén tömeges kérelmek érkehetnek út áthelyezésére vonatkozóan. Nem javasolja az út áthelyezését.

Miskolczi Ferenc kérelmező:

Elmondja, hogy minden költséget felvállal, törvényi akadálya az áthelyezésnek tudomása szerint nincs, álláspontja szerint az önkormányzatnak is sok előnnyel járna az út áthelyezése. Indoklasként előadja, hogy a régi út jelentős költséget okozott neki, a terület felszántása csak a régi út felszántásával együtt volt megoldható. Elmondása szerint az út eddig sem ott ment, ahol térképészetileg fel van tüntetve, újra ki kellene mérni, mely az önkormányzat költségét jelentene. Kéri a testületet, hogy, hogy járuljon hozzá az út áthelyezéséhez.

Takácsné Stalter Judit:

Ha nemleges döntés születik, kérik az eredeti állapot visszaállítását.

Miskolczi Ferenc:

Természetesen visszaállítja, de kéri, hogy mérjék ki az út helyét, hivatkozik a rajz és a valós állapot közötti eltérésre. Elmondása szerint ezt légi felvétellel tudja igazolni.

Takácsné Stalter Judit:

Álláspontja szerint meg kellett volna a döntést várni a szántás előtt, nem sarokba szorítani az önkormányzatot.

Miskolczi Ferenc:

Elmondása szerint nem volt ilyen szándéka, a szántás lehetőségei most voltak adottak.

Takácsné Stalter Judit:

Attól tart, hogy kezelhetetlen folyamat indulhat el.

Andocsné Lei Mónika:

Megismétli, hogy Miskolczi Ferenc szerint az út már eddig sem ott volt, ahol kellett volna lennie, és úgy gondolja, hogy új utat kell kijelölni.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondja, hogy az A verzió, hogy az önkormányzat jelölje ki az utat, mert az út eddig rossz helyen volt. Ha az általa kijelölt új utat elfogadják, akkor annak a költségeit vállalja, ezzel az önkormányzat sarokba van szorítva. Sérelmezi, hogy az út felszántásra került, a pontos helye nem bizonyítható utólag.

Dr. Rigler Kálmán:

Előadja, hogy a területen gyakorlatilag egy szántás van, az utat oda bárhová lehet tenni, így el is lehetne fogadni.

Takácsné Stalter Judit:

Hangot ad azon véleményének, hogy nem lehet hagyni, hogy kész tények elé állítsák az önkormányzatot.

Dr. Rigler Kálmán:

Előadja, hogy az önkormányzat feladata a területén élő emberek életének könnyítése.

Lovasi Gábor:

Álláspontja szerint a helyzet speciális, mert a terület mindkét része Miskolczi Ferencé, ez ritkaság.

Hábermayer Viktória:

A költség nem a terület kimérését jelenti csak, hanem vonzata még a térkép és községrendezési terv módosítása is előbb-utóbb, mely milliós nagyságrendű kiadás, mely nem számlázható tovább.

Lovasi Gábor:

Véleménye szerint a folyamat technikai kivitelezhetőségét kellene megvizsgáltatni, és azt, hogy a költségeket hogyan lehet áthárítani.

Hegyi Zoltán:

Javasolja, hogy a jegyző a törvényes lehetőségeket és a költségeket vizsgálja meg, ezt követően a kérelmező nyilatkozzon a költségek vállalásáról.

Takácsné Stalter Judit:

Hangsúlyozza, hogy a törvényeket be kell tartani, utána lehet a következő lépéseket megtenni. Kérelmezőnek az eredeti állapot fennállásakor kellett volna előterjesztést tennie. Fennáll a veszélye annak, hogy utólag az esetleges magas költségeket nem vállalja.

Andocsné Lei Mónika:

A jelenlegi helyzet törvénytelen állapot, így nem tartható.

Takácsné Stalter Judit:

Szerinte ez a 22-es csapdája, vissza kell állítani a következő testületi ülésig az eredeti állapotot.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy nem az önkormányzatnak, hanem annak kell a félnek kell bizonyítani és a kiméretés költségeit viselnie, aki vitatja, hogy az út nem az eredeti, térkép szerinti helyén található.

Takácsné Stalter Judit polgármester 17.15 órakor szünetet rendelt el, a Képviselő-testület 17.20 órakor folytatta munkáját.

Takácsné Stalter Judit:

Miskolczi Ferenc álláspontja szerint birtokháborítást követett el, így nem maradhat a terület. Elmondja, hogy meg kell vizsgálni az út áthelyezését. További tárgyalást javasol, és a konkrét összeg ismeretében javasolja, hogy nyilatkozzon Miskolczi Ferenc a költségek vállalásáról. Tájékoztatást ad arról, hogy az önkormányzat erre forrást nem tud elkülöníteni. Javasolja az eredeti helyzet visszaállítását, a költségek felmérését, kérelmezővel további egyeztetés lefolytatását.

Hábermayer Viktória:

Kéri, hogy hatalmazzák fel polgármester asszonyt a tárgyalások folytatására, a költségek ismeretében.

A Képviselő-testület – 7 igen szavazattal- egyhangúan elfogadja az alábbi határozatot:

112/2014. (XII.17.) számú Képviselő-testületi határozat

Miskolczi Ferenc kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Miskolczi Ferenc kérelme teljesítésétől – melyben az önkormányzati tulajdont képező 0233/1 hrsz-ú út egy szakaszának áthelyezését kéri – nem zárkózik el.
- 2.) A Képviselő-testület felszólítja a kérelmezőt az 1.) pontban megjelölt út eredeti állapotának visszaállítására.
- 3.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az 1.) pontban megjelölt út áthelyezésének lehetőségeit vizsgálja meg, továbbá tájékozódjon a felmerülő költségekről
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a felmerülő költségek ismeretében folytasson tárgyalást a kérelmezővel és annak eredményéről a soron következő ülésen a tájékoztatást nyújtson.

Határidő: terület visszaállítására: azonnal; egyebekben: a soron következő testületi ülés

Felelős: jegyző, polgármester

Andocsné Lei Mónika:

Ismerteti, hogy a Bajtárs utca Bajcsy utcai felhajtójánál egy rács hidalja át a vízelvezető árkot. Elmondása alapján a rács mélyen helyezkedik el, így veszélyes a közlekedőkre. Javasolja a rács megemelését.

Takácsné Stalter Judit:

Előadja, hogy a helyszínen felméri a lehetőségeket.

Andocsné Lei Mónika:

Tájékoztatást ad a továbbiakban arról, hogy a Bajtárs utca nagyon szűk, a szemből érkező gépjárművek két helyen férnek el egymás mellett. Javasolja az utca egyirányúsításának mérlegelését. Véleménye szerint esetlegesen az ott lakók véleményét is célszerű lenne kikérni.

Takácsné Stalter Judit:

Elmondása alapján vannak elképzelések kerékpárút létesítésére, mivel a Bajai út veszélyes. Ismerteti, hogy lehetőségként felmerült, hogy a kerékpárutat a Bajtárs utcára telepítenék, így a Bajai utca veszélyes útszakaszát ki lehetne kerülni.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy a lakók aláírásokkal is hangot adhatnak véleményüknek.

Andocsné Lei Mónika:

Vállalja az összeírást, a pincetulajdonosok esetében is.

Takácsné Stalter Judit:

Andocsné Lei Mónikát megbízza az aláírások gyűjtésével. Elmondja, hogy a lakók és a pincetulajdonosok véleményét ismerve visszatérnek erre a kérdésre. Támogathatónak ítéli az előterjesztést. A maga és a Képviselő-testület nevében áldott ünnepet és boldog új évet kíván a település lakóinak.

Takácsné Stalter Judit polgármester a nyílt ülés napirendjeit 17.30 órakor lezárta, a Képviselő-testület a hatósági ügyek megtárgyalása idejére a 2011. évi. CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46.§ (2) bekezdése a) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Takácsné Stalter Judit
polgármester

Hábermayer Viktória
jegyző