

Ügyiratszám: 34-14/2013.

*Császártöltés Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete*

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült :** Császártöltés község Képviselő-testületének 2013. december 18-án 17,00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

**Jelen vannak :** Frick József polgármester, Bergmann Jánosné és Liska Antal alpolgármesterek, Berger Andrásné, Ledniczky László, Vörös Györgyné, Stadlerné Csányi Éva képviselők.

(7)

Igazoltan távol maradt: Hegyi Zoltán képviselő

**Külön meghívott:** Gatter István költségvetési iroda vezetője

Hábermayer Viktória jegyző

Berger Józsefné jegyzőkönyvvezető

Frick József polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, a Kábel TV nézőit valamint a megjelenteket. Elmondja, hogy a meghívó minden érdekelt részére kiküldésre, illetve az előírás szerint meghirdetésre került. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes. A napirendeket javasolja kiegészíteni az iskolai beléptető rendszer kiépítése napirenddel, a református egyház kérelmével, valamint a 0,5 ha nagyságot elérő földterületek bérleti díjának meghatározásával. Ismerteti, hogy van egy garázsbérlési kérelem, de tekintve, hogy későn érkezett és nem volt kellő idő a felkészülésre, annak megtárgyalását javasolja a következő ülésre halasztani. Az Egyebek napirendben Liska Antal és Ledniczky László képviselő kíván hozzászólni.

A Képviselő-testület a napirendet a kiegészítésekkel együtt egyhangúan elfogadja.

N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Frick József polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2013. (XII.22.) önkormányzati rendelete Császártöltés Község 2013. évi költségvetéséről szóló 2/2013. (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Frick József polgármester

- 3.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2013. (XII.22.) önkormányzati rendelete a praxisjog alapján végezhető önálló orvosi tevékenység háziiorvosi, fogorvosi körzeteiről  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 4.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2013. (XII.22.) önkormányzati rendelete a filmforgatási célú közterület-használatról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 5.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2013. (XII.22.) önkormányzati rendelete a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 6.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2013. (XII.22.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat Szervezeti és működési szabályzatáról szóló 11/2011. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 7.) A Képviselő-testület 2013. november 27. napján 89/2013. (XI.27.) számon meghozott határozata alapján, a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyonkezelőnek történő kijelölésére tekintettel a vagyonkezelői jogot alapító Vagyonkezelési és Hasznosítási Szerződés elfogadása  
Előadó: Frick József polgármester
- 8.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2013. (XII.22.) önkormányzati rendelete a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA beruházás során beszerzett, illetőleg megvalósított és kapcsolódó önkormányzati tulajdonú vagyon kezelésének és hasznosításának feltételeiről  
Előadó: Frick József polgármester
- 9.) Beszámoló Császártöltés község 2013. évi közművelődési tevékenységéről  
Előadó: Berger Józsefné művelődésszervező
- 10.) Egyebek:
  - A települési és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
  - Folyószámla hitelkeret
  - Újházi József ingatlanvásárlási kérelme
  - Judák Heléna kérelme
  - Általános Iskola riasztó rendszerének korszerűsítése, beléptető rendszerének kiépítése
  - Hajós-Császártöltési Református Misszió Társegyházközség kérelme
  - Bérleti díjak meghatározása
  - Lakáscélú támogatásra vonatkozó kérelem (Lentner Zoltán)
  - Szociális jellegű kérelmek (átmeneti segély)

## I.

### **Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Frick József polgármester

/ Szóbeli előterjesztés/

Frick József:

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület a legutóbbi ülését 2013. november 28-án tartotta, mely ülésen az alábbi határozatokat születtek:

- a 85/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban beszámolót fogadott el a testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
- a 86/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban beszámolót fogadtunk el a testület a költségvetés I-III. negyedévi végrehajtásáról,
- a 87/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban elfogadta a 2014 évi belső ellenőrzési tervet,
- a 88/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére vonatkozó települési szilárdhulladék kezelésére irányuló közszolgáltatási szerződés felmondásáról született döntés,
- a 89/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság ingyenes kijelölése vagyongazdálkodónak a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított rendszere tekintetében, Császártöltés Község Önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részaránya tekintetében határozott a testület,
- a 90/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás felhatalmazása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére, valamint Császártöltés település szilárdhulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatásáról határozott a testület,
- a 91/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban Császártöltés Község Önkormányzata szakfeladatrendjéről született döntés,
- a 92/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban Judák Heléna östermelő kérelméről döntött a testület, az értékbecslés elkészítése folyamatban van.

Zárt ülésén a testület a 93-94/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatokban lakáscélú támogatásokról határozott, továbbá a 98/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozatban átmeneti segélyről született döntés.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

**100/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1.) A Képviselő-testület a polgármester szóbeli tájékoztatóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## II.

### R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Felkéri Gatter István pénzügyi csoportvezetőt, hogy ismertesse a napirendet.

Gatter István:

Részletesen ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Tájékoztatja a testületet, hogy a most előterjesztett módosítással a költségvetés fő összege 408.261e Ft-ról 432.967 e Ft-ra nő, az előirányzat növekménye 30%-os. Ismerteti, hogy az óvodapedagógusok bértámogatásának növekménye beállításra került, a szociális étkeztetés támogatásának módosítása, a szennyvíz-érdekeltségi hozzájárulásból származó bevételek miatt módosult a bevételi oldal. A KTKT Idősek Otthona elszámolásából keletkező pénzmozgás a bevételi és a kiadási oldalon is megjelenik. A kiadások növekedését is iskola belső munkálatai- festés, burkolás-, a Polgármesteri Hivatal külső szigetelési és az iskolai beléptető rendszer kiépítési munkáinak ellentételezése okozza. Elmondja, hogy a lejárt LTP szerződésekből származó bevételeiket teljes egészében a társulati hitel törlesztésére fordították.

Frick József:

Elmondja, hogy év közben változnak a költségvetés összegei, ezért nem lehet pontosan tervezni.

Stadlerné Csányi Éva:

Örömmel vette az iskolai beléptető rendszer kiépítését, mely jobban fokozza az iskolában lévő gyermekek biztonságát. Megkérdezi, hogy hogyan tervezték a beléptető rendszer működtetését, milyen stádiumban van az elképzelés? A naptári vagy az iskolai évben valósul-e meg? Szeretne a rendszerről többet tudni, tekintve, hogy ők, mint pedagógusok használják.

Frick József:

Tájékoztatást ad arról, hogy naptári évről van szó. Ismerteti, hogy a vállalkozó arról tájékoztatta, hogy már több iskolában szereltek ilyen rendszert. Elmondja, hogy kamerák felszerelésére lesz lehetőség, azonban kamera csak a bejárati ajtó elé kerül felszerelésre. Ismerteti, hogy az iskolatitkárnál lesz elhelyezve egy több modulos monitor, ahol 12 kamera képe lenne látható, jelen esetben látja, hogy ki áll a bejárati ajtó előtt és azzal közvetlenül kommunikálni is tud. Ismerteti, hogy bentről lehet nyitni és zárni az ajtót. Tájékoztatást ad arról, hogy az iskola döntése alapján kerül bezárássra a tanítási idő végéig az iskolai bejárati ajtó. Ismerteti, hogy a pedagógusok beléptető kártyával fognak majd rendelkezni, illetve az iskolatitkár tudja majd belülről nyitni és zárni az ajtót. Elmondja, hogy a tanuló csak a pedagógus vagy egyéb személyzet kinyitása után tudja majd az iskola épületét elhagyni tanítási időben. Ismerteti, hogy az iskola ajtajának zárva tartásának idejét az iskola határozza meg. Tájékoztatást ad arról, hogy az iskola folyosóján a kamerarendszer kiépítésre kerül, de kamera nem fog működni.

Vörös Györgyné: A Pénzügyi Bizottság átbeszélte a módosítás okait, javasolja a rendelet elfogadását.

Ledniczky László: Az Ügyrendi Bizottság formailag rendben találta a tervezetet, az elfogadását javasolja.

A képviselőtestület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, egyhangúan megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
9/2013. ( XII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
2013. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ  
2/2013.(II.24.)ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### III.

#### R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés/

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy a testület a háziiorvosi, fogorvosi körzetekről 2002-ben alkotott rendeletet, mely rendelet 1. számú melléklete tartalmazza tételesen az körzetekhez tartozó közterületeket közterületnevek felsorolásával. Ismerteti, hogy 2013. június 1. napjával a Képviselő-testület 3 közterület elnevezését módosította, ezért szükséges volt a hivatkozott 9/2002. (VII.14.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata, mely felülvizsgálat során a hatályos jogszabályoknak megfelelő új rendelet-tervezet került elkészítésre.

Frick József:

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület döntése alapján három közterület elnevezése módosult 2013. június 1. napjától. Elmondja, hogy a Lenin utca elnevezést Akácfa utcára, az Úttörő utca elnevezést Gőzmalom utcára, a Zója utca elnevezést Főkáptalan utcára változtatta a Képviselő-testület.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy a körzethatárok nem kerültek a rendelet-tervezetben módosításra.

Ledniczky László:

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a rendelet-tervezetet, elfogadásra javasolj a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal, egyhangúan megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
10/2013. ( XII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A PRAXISJOG ALAPJÁN VÉGEZHETŐ ÖNÁLLÓ ORVOSI TEVÉKENYSÉG  
HÁZIORVOSI, FOGORVOSI KÖRZETEIRŐL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**IV.**

**R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés/

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a mozgóképekről szóló 2004. évi II. törvény értelmében a települési önkormányzatok a tulajdonukban álló közterületek vonatkozásában a vonatkozó törvényi előírások szerint kötelesek a filmforgatási célú közterület használatra vonatkozó rendelkezéseket megalkotni. Elmondja, hogy az előterjesztés részét képező rendelet-tervezet csak a minimum szabályokat tartalmazza. Tájékoztatást ad arról, hogy A filmforgatás célú közterület-használat iránti kérelmet a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatalnál kell előterjeszteni. A filmforgatási célú közterület-használatról a megyei kormányhivatal hatósági szerződésben állapodik meg a kérelmezővel, mely szerződést az önkormányzat Képviselő-testületének kell előzetesen jóváhagynia a megkereséstől számított 3 napon belül. Ismerteti, hogy az előterjesztés ezen hatáskört a rövid határidőkre tekintettel képviselő-testületi hatáskörből a polgármesterre ruházza.

Vörös Györgyné:

Ismerteti, hogy kötelező rendeletalkotásról van szó, a Pénzügyi Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Ledniczky László:

Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet jogilag rendben találta, ezért javasolja az elfogadást. Kiemeli, hogy hírműsorok, és az aktuális és szolgáltató magazinműsorok nem tartoznak a jogszabály hatálya alá.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, egyhangúan megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
11/2013. ( XII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A FILMFORGATÁSI CÉLÚ KÖZTERÜLET-HASZNÁLATRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## V.

**R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés/

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület a szociális rászorultságtól függő pénzbeli és természetbeni ellátásokat a többször módosított 7/2009. (VII.30.) önkormányzati rendeletében szabályozta.

Tájékoztatást ad arról, hogy a szociális törvény módosítása révén 2014. január 1. napjától a méltányossági közgyógyellátás megállapításával kapcsolatos feladatok jegyzői hatáskörből képviselő-testületi hatáskörbe kerülnek, valamint az átmeneti segély, a temetési segély és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás önálló ellátási formaként megszűnik és önkormányzati segéllyé olvad össze. Elmondja, hogy a települési önkormányzatnak legkésőbb 2013. december 31-ig meg kell alkotnia az önkormányzati segély megállapításának, és folyósításának feltételeit tartalmazó rendeletét. Ismerteti, hogy a helyi rendelet felülvizsgálata során egy új rendelet-tervezet került kidolgozásra. Kiemeli, hogy az önkormányzati segély szabályozása az alaprendeletben szereplő átmeneti segély, temetési segély és rendkívüli gyermekvédelmi támogatás szabályozási elemeiből épül össze. Ismerteti, hogy a rendelet-tervezet 2014. január 1. napján lép hatályba és egyidejűleg a 7/2009. (VII.30.) önkormányzati rendelet hatályát veszti.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy az Ügyrendi Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal, egyhangúan megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
12/2013. ( XII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A PÉNZBELI ÉS TERMÉSZETBENI SZOCIÁLIS ELLÁTÁSOKRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VI.

**R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés/

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy az átruházott hatáskörök jegyzékét az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának melléklete tartalmazza. Ismerteti, hogy tekintve, hogy a Képviselő-testület az előző napirendeknél döntött arról, hogy a méltányossági közgyógyellátásra valamint az önkormányzati segélyre vonatkozó kérelmek elbírálását, továbbá a filmforgatási célú közterület-használattal összefüggő hatáskörök ellátását az eljárás gyorsabbá tétele miatt átruházza a polgármesterre, ezért, hogy a helyi rendeletek összhangban legyenek, ezen módosításokat át kell vezetni a Szervezeti és Működési Szabályzat 1. számú mellékletében is. A kiadott rendelet-tervezetben történt elírást pontosítja, továbbá ismerteti, hogy a kiadott rendelet-tervezet 1. számú melléklete a társulásokra átruházott hatáskörök aktualizált jegyzékét tartalmazza.

Ledniczky László:

Az Ügyrendi Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal, egyhangúan megalkotja alábbi rendeletét:

**KASZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
13/2013. ( XII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
AZ ÖNKORMÁNYZAT SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL  
SZÓLÓ 11/2011. (IV.29.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VII.

**A Képviselő-testület 2013. november 27. napján 89/2013. (XI.27.) számon meghozott határozata alapján, a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyonkezelőnek történő kijelölésére tekintettel a vagyonkezelői jogot alapító Vagyonkezelési és Hasznosítási Szerződés elfogadása**

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés/

Frick József:

Felkéri Hábermayer Viktória jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatást ad arról, hogy a Képviselő-testület a legutóbbi ülésén döntött a közszolgáltatási szerződés felmondásáról, illetve felhatalmazást adott Csongrád Város Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat részére, hogy a közszolgáltatás felmondásával járó jogokat és kötelezettségeket összesítse, és készítsen vagyonkezelési és hasznosítási szerződés tervezetet. A szerződés-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Frick József:

Ismerteti, hogy 82 önkormányzat tagja a Konzorciumnak, valamennyi önkormányzatnak el kell fogadnia ezt a szerződés-tervezetet.



Vörös Györgyné:

Ismerteti, hogy fontosnak tartják, hogy a hulladék továbbra is elszállításra kerüljön. Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a szerződés-tervezet elfogadást.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, meghozza az alábbi határozatot:

**101/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

A Képviselő-testület 2013. november 27. napján 89/2013. (XI.27.) számon meghozott határozata alapján, a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság vagyongazdálkodóként történő kijelölésére tekintettel a vagyongazdálkodási jogot alapító Vagyongazdálkodási és Hasznosítási Szerződés elfogadása, illetőleg felhatalmazás adása Csongrád Város Önkormányzat, mint Gesztor önkormányzat, és a képviseletében eljáró polgármester részére a Vagyongazdálkodási és Hasznosítási szerződés aláírására.

- 1.) A Képviselő-testület a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség tagjaként úgy dönt, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő Vagyongazdálkodási és Hasznosítási Szerződést elfogadja és megkötöti. A Képviselő-testület felhatalmazza Csongrád Város Önkormányzatát, mint Gesztor önkormányzatot, illetőleg annak képviseletében eljáró Polgármestert, hogy képviseletében eljárva a Vagyongazdálkodási és Hasznosítási szerződést aláírja.

Határidő: legkésőbb 2013. december 20.

Felelős: polgármester, Csongrád Város Önkormányzata, mint Gesztor önkormányzat

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## VIII.

### R e n d e l e t a l k o t á s

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Felkéri Hábermayer Viktória jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a testület a november 27-ei ülésén döntött arról, hogy felhatalmazza szintén Csongrád Város Önkormányzatát, mint gesztor önkormányzatot, hogy a vagyongazdálkodási jog alapítására tekintettel a vagyongazdálkodásra és hasznosításra vonatkozó rendelet-tervezetet készítse el. A jogszabálytervezet előkészítési kötelezettségének Csongrád Város Önkormányzata eleget tett, ennek megfelelően valamennyi tagönkormányzat számára önálló, a Vagyongazdálkodási és Hasznosítási Szerződésre kiterjedő hatályú rendelet megalkotását javasolja.

Vörös Györgyné:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Ledniczky László:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság formailag rendben találta, ezért javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, egyhangúan megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
14/2013. ( XII. 22.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A HOMOKHÁTSÁGI REGIONÁLIS SZILÁRDHULLADÉK KEZELÉSI  
KONZORCIUM TULAJDONKÖZÖSSÉG ÁLTAL A HOMOKHÁTSÁGI  
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI RENDSZER KERETÉBEN ISPA, MAJD KA  
BERUHÁZÁS SORÁN BESZERZETT, ILLETŐLEG MEGVALÓSÍTOTT ÉS  
KAPCSOLÓDÓ ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ VAGYON KEZELÉSÉNEK ÉS  
HASZNOSÍTÁSÁNAK FELTÉTELEIRŐL.**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## IX.

### Beszámoló Császártöltés község 2013. évi közművelődési tevékenységéről

Előadó: Berger Józsefné művelődésszervező

/ Írásbeli előterjesztés/

Berger Józsefné:

Köszönti a Képviselő-testület tagjait, valamint a Kábel TV-n keresztül a község lakosságát. A beszámoló kapcsán két szemléltető eszközt ad közre, a Tájház borát 1 üveggel, melyet a gyermekek készítettek, valamint a nagy szőlőkönyvet. Részletesen ismerteti a beszámolóban foglaltakat. Tájékoztatást ad a személyi-, tárgyi és működési feltételekről, a kulturális szervező munka területeiről. Hagyományos nagyrendezvények között említi a Császártöltési Falunapok, Idősek Napja, valamint Mindenki Karácsonya önkormányzati rendezvényeket. Elmondja, hogy az idei évben először kerül sor adventi vasárnapokon történő gyertyagyújtások megünneplésére. Kitér a Magyar Zarándokút I. császártöltési szakaszának megépítésével járó feladatok ismertetésére. Ismerteti a sportprogramokat, táborokat. Tájékoztatást ad a pályázati munkáról és annak eredményeiről. Beszámol a Sváb Tájház működtetéséről, köszöni a felajánlásokat. Ismerteti, hogy megnyitották a Nagy szőlőkönyvet, melyet évente terveznek vezetni. Tájékoztatást ad arról, hogy az idei évben is megrendezésre került a hagyományörző tábor, melyet a német nemzetiségi önkormányzattal közösen rendeztek. Ismerteti a múzeumpedagógiai foglalkozások témáit. Beszámol a 2013. évben megrendezésre került kiállításokról. Megemlíti, hogy folyamatosan gyűjtik a Polgármesteri Hivatal folyosógalériájának fotógyűjteményét. Részletesen ismerteti az iskolai, óvodai és könyvtári programokat, beszámol az alapítványi munkájáról. Tájékoztatást ad arról, hogy néhai Gál András bácsi örökösei 1 millió Ft-ot adományoztak a közalapítvány számára, abból a célból, hogy egy újabb faházat építhessenek a Tájházhoz. Köszöni a nagylelkű felajánlást. 2014. évi tervei között említi az intézmények működtetését, programok lebonyolítását, Zarándokút II. szakaszának megvalósítását, pályázatfigyelést, pályázattírást, nyertes

pályázatok megvalósítását. Írásbeli beszámolóját kiegészíti azzal, hogy a mai napon érkezett Bánáti István beadványa, amelyben leírja, hogy a család ismét kiadja Bánáti Miklós bácsi helytörténeti munkáját, kéri, hogy segítsenek neki abban, hogy ez a településen közhírré legyen téve. A kötetek ára 3.000,- Ft körül lesz, az igényeket kéri, hogy nála jelezzék. Tájékoztatást ad arról, hogy 2014-ben ünnepeljük Császártöltés alapításának 270. évfordulóját, melynek megrendezésére javasolja a képviselő-testületet, nemzetiségi önkormányzatot, helyi civil szervezeteket, intézményeket bevonni. Kéri, hogy amennyiben adományt adnak, adjanak helyieknek is. Felhívja a figyelmet az érettségi megszerzésének új feltételére: az önkéntes munkára. Elmondja, hogy szívesen fogadnának a kulturális szervezőmunkában is diákokat.

Frick József:

Tájékoztatást ad arról, hogy 2014-ben a Teleház festésére sor kerül, illetve javítani kell a biztonsági rendszert is. A pinceajtók is elkészítésre kerülnek a 2014-es évben, illetve az átjáró rész tetőfedése is meg fog történni, továbbá egy újabb faház kerül kialakításra a Teleház udvarában, mely faház néhai Gál András bácsi faipari eszközeivel lesz megtöltve. Köszöni az elvégzett munkát. Ismerteti, hogy a beszámolóban foglalt szép korúak köszöntését a művelődésszervező és Bergmann Jánosné alpolgármester szokta személyesen megtenni az érintettek esetében.

Vörös Györgyné:

Utal a pályázatokra, melyek nem kerültek szóban részletes ismertetésre. Álláspontja szerint kicsit átsiklott a szóbeli beszámoló a pályázatok fölött, mert nem mindegyik nyert. Álláspontja szerint ez nem baj, tudják, hogy nagy munka fekszik abban, hogy ezek a pályázatok elkészültek, megírásra és benyújtásra kerültek. Véleménye szerint ez köszönetet érdemel.

Liska Antal:

Most is elmondja, hogy annak idején jó választás volt a művelődésszervező személyének a megválasztása, aki szívvel-lélekkel, lelkiismeretesen végzi ezt a munkát. Pozitív visszajelzést kap Éva munkájáról, a rendezvényekről.

Frick József:

Megerősíti, hogy ő is sok pozitív visszajelzést kapott a település kulturális értékeiről. Álláspontja szerint erre büszkének kell lenni.

Bergmann Jánosné:

Nagyon bőségesnek találja a beszámolót. A múzeumpedagógiai órákat nagyon hasznosnak találja. Elmondja, hogy nagyon jó visszhangja volt a színvonalas Zarándokút avatónak, és a vasárnapi adventi gyertyagyújtások is sok embert megmozgattak. Elmondja, hogy az óvodával partnerek a 270. évforduló méltó megrendezéséhez. Gratulál az eredményes munkavégzéshez.

Berger Józsefné:

Köszöni az óvoda és iskola rendezvények megvalósításában való aktív közreműködését. Köszöni továbbá Sümegi Csaba kántor segítségét és hozzáállását, illetve köszönetet fejez ki munkatársainak.

Ledniczky László:

Köszöni az eredményes és tevékeny munkavégzést. Ismerteti, hogy az iskolának és a művelődésszervezőnek álláspontja szerint nagyon jó a kapcsolata. Köszöni azon szülők hozzáállást és segítségét, akik a most szombaton megrendezett Bozsik teremlabdarúgó tornán

sokat segítettek neki. Elmondja, hogy a labdarúgó tornán 6 település 80 gyermekkel vett részt, mely meglátása szerint jól sikerült. Megköszöni az ABC tulajdonosainak és dolgozóinak a segítséget, illetve az önkormányzatnak, hogy biztosította a feltételeket. Javasolja, hogy a 2014-es évben kerüljön sor a Sportcsarnokban a parketta újra lakkozására, mert az elég veszélyes.

Berger Józsefné:

Kéri, hogy készüljenek a 2014-es évben is megrendezésre kerülő kézilabda kupára, ismerteti, hogy az idei évben itt került megrendezésre egy kupa, melyre 80 csapat érkezett az országból. Több helyszínen, Kecelen, településünkön, Soltvadkerten mentek ezek a mérkőzések, melyen rengeteg résztvevő volt.

Liska Antal:

A 2014-es költségvetésbe álláspontja szerint be kellene állítani és rendszert kellene ebből csinálni. Vállalkozók bevonását szorgalmazza a sportrendezvények megvalósításában.

Frick József:

Ismerteti, hogy a Sportkör egyik nagy támogatója Stadler Ferenc, aki 2013-ban 900.000,- Ft-tal támogatta az EFSK-t. Ismerteti, hogy a sportkör jelenleg csak a focival foglalkozik, de ez bővíthető lenne. Elmondja, hogy a civil szervezetek pályázhatnak, ehhez azonban az kell álláspontja szerint, hogy egy ember vegye kezébe az irányítást és pályázzon mindenre, amire lehet. Az önkormányzatnak erre nincs kapacitása, azonban segít a pályázatok lebonyolításában.

Berger Józsefné:

Az önkormányzat, valamint az iskola, óvoda tanulói és pedagógusai nevében mindenkit szeretettel meghív a most vasárnap megrendezendő 4. adventi gyertya meggyújtására és az azt követő Mindenki Karácsonya rendezvényre. Ismerteti, hogy az óvodások és iskolások is készülnek egy ünnepi, meghitt rendezvény megrendezésére, az önkormányzat gondoskodik a gyermekek karácsonyi ajándékcsomagjairól.

Frick József:

Tájékoztatást ad arról, hogy pályázati úton pénzt nyertek a Sportkör öltözőjének felújítására, melyhez az önkormányzat anyagilag is hozzájárul. Megköszöni a munkát, ami nagyon sokrétű. Kéri, hogy a közművelődési tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása mellett, a Képviselő-testület a korábbiaknak megfelelően egy évre ismét bízta meg a közművelődési feladatok ellátásával Berger Józsefnét.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatait:

### **102/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló Császártöltés község 2013. évi közművelődési tevékenységéről

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Berger Józsefné művelődésszervezőnek a település 2013. évi közművelődési tevékenységéről szóló beszámolóját teljes körűnek tartja, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**103/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Közművelődési feladatok ellátása 2014-ben

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - 2014. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamra Berger Józsefnét bízta meg a közművelődési feladatok ellátásával.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés elkészíttetésére, illetve a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. január 1.

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**X.****Egyebek****A települési és nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

Átadja a szót Hábermayer Viktória jegyzőnek.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy minden év január 31.-ig felül kell vizsgálni a települési önkormányzat és a nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodást. Elmondja, hogy tekintve, hogy a jelzett időpontig nem kerül sor testületi ülés megtartására, ezért most kell eleget tenni ezen jogszabályi kötelezettségnek. Ismerteti, hogy a kiadott megállapodás a korábban kötött megállapodáshoz képest jogszabályi pontosításokat tartalmaz.

Ledniczky László:

Elmondja, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a napirendet javasolja az együttműködési megállapodás felülvizsgálatának elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

A Képviselő-testület – figyelembe véve az Ügyrendi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatát:

**104/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

A települési és nemzetiségi önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

- 1.) Császártöltés Község Képviselő-testülete – a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat véleményének figyelembevételével – a Császártöltés Község Önkormányzata, valamint a Császártöltési Német Nemzetiségi Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát megtárgyalta, és a módosított együttműködési megállapodást 2014. január 1. napi hatállyal jelen határozat melléklete szerinti tartalommal és formában jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező együttműködési szerződés aláírására.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Képviselő-testület

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Folyószámla-hitelkeret felvétele**

Előadó: Frick József polgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Frick József:

A 12 milliós folyószámla-hitelkeret biztonsági tartalék lenne az önkormányzat számára. Elmondja, hogy eddig is volt hitelkeretünk, de még nem kellett igénybe vennünk. Ismerteti, hogy a Községek Háza lenne a fedezet az előterjesztésben foglaltak szerint.

Vörös Györgyné:

Álláspontja szerint ez biztonsági tartalék, melynek minimális díja van. Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja az előterjesztés szerinti határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatát:

**105/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Folyószámla-hitelkeret felvétele

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – úgy határoz, hogy az OTP Bank Nyrt. Kecskeméti Fiókjával 12.000.000,- Ft, azaz tizenkettő-millió forint folyószámla hitelkeret szerződést köt 2014. január 1-től 2014. szeptember 30-ig terjedő időtartamra. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitelt és a járulékait az önkormányzati hitel futamideje alatt a költségvetésébe betervezi.
- 2.) Az önkormányzat a hitel és járulékainak biztosítékaul felajánlja a Császártöltés, Kossuth Lajos u. 170. szám alatti, 920 hrsz-ú, forgalomképes, az 1996. évi XXV. törvény alapján adósságrendezésbe vonható ingatlant, melyre 12.000.000 Ft összeg és járulékai erejéig keretbiztosítéki jelzálogszerződést köt. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hitel

- futamideje alatt az ingatlanokat nem minősíti korlátozottan forgalomképessé vagy forgalomképtelenné.
- 3.) A Képviselő-testület a folyószámlahitel és járulékai fedezetűl az OTP Bank Nyrt.-re engedményezi a helyi önkormányzat általános működésének és ágazati feladatai támogatását, továbbá az átengedett gépjárműadóból és a helyi adókból származó bevételeit.
  - 4.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a Hitel futamideje alatt az Önkormányzat Pénzforgalmi Bankszámláján, valamint a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámláján a szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében az Önkormányzat helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számláiról a szükséges összeget a Bank a Pénzforgalmi Bankszámlára haladéktalanul átvezesse.
  - 5.) A Képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési- és alszámlájára felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a banki követelések teljesítése érdekében.
  - 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a folyószámla hitelkeret megállapodás és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Újházi József ingatlanvásárlási kérelme**

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy a kérelmező a Főkáptalan pincesoron egy pincét vásárolt, amit le szeretné lebontani és új préházat építeni. Kérelmező problémája, hogy a préházhoz kerítéssel bekerített terület az önkormányzat tulajdona, melyet szeretne most megvásárolni. Álláspontja szerint a kért ingatlan eladása önkormányzati érdeket nem sért. Ha új pincét épít rá, az a feltétele, hogy a rendezési tervnek megfelelő homlokzattal készüljön.

Vörös Györgyné:

Ismerteti, hogy eladásra javasolja a Pénzügyi Bizottság 250,-Ft/m<sup>2</sup> áron, azzal a feltétellel, hogy a vázrajz megcsináltatása a vevő költsége.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatát:

### **106/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Újházi József ingatlanvásárlási kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete telekhatár rendezése érdekében – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – Újházi József 6300 Kalocsa, Hajdú u. 4. szám alatti lakos kérelmére az önkormányzati tulajdont képező császártöltési 165 hrsz-ú út művelési ágú ingatlanból a kérelemben megjelölt

császártöltési 144 hrsz-ú ingatlan előtti forgalmat nem érintő területrészt értékesítését határozza el.

- 2.) A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 250,-Ft/m<sup>2</sup> árban határozza meg.
- 3.) A Képviselő-testület az ingatlan vevőjéül – Újházi József Kalocsa, Hajdú u. 4. szám alatti lakost jelöli ki.
- 4.) Az ingatlan adás-vétellel, valamint a terület megosztásával kapcsolatosan felmerülő valamennyi költség a vevőt terheli.
- 5.) A Képviselő-testület az ingatlan értékére tekintettel megállapítja, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14.§ (2) és (4) bekezdése alapján az 1. pontban meghatározott önkormányzati tulajdont képező ingatlan értékesítése esetén a Magyar Államot minden más jogosultat megillető elővásárlási jog nem illeti meg.
- 6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a szükséges intézkedések megtételére valamint a terület megosztását követően az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

### **Judák Heléna őstermelő kérelme**

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Tájékoztatja a testületet, hogy Judák Heléna a legutóbbi ülésen egy ingatlanvételi kérelmet nyújtott be, ez a kérelem azonban másra vonatkozik. Ismerteti, hogy az üzembentartó személye megváltozott, és kérelmező ezt a halgazdálkodási tevékenységet, mint őstermelő szeretné folytatni, ehhez kéri az önkormányzat hozzájárulását.

Vörös Györgyné:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a kérelem elfogadását. A kötelezett továbbra is Judák Heléna, a szerződés egyebekben változatlan.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatát:

### **107/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Judák Heléna őstermelő kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - Judák Heléna Császártöltés, Bajcsy-Zs. u. 29. szám alatti lakos őstermelő, császártöltési 093 hrsz-ú halastó művelési ágú ingatlan bérletére vonatkozó kérelmének helyt ad, az abban foglaltakat tudomásul veszi.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződéssel kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



## **Általános Iskola riasztó rendszerének korszerűsítése, beléptető rendszerének kiépítése**

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Tájékoztatja a testületet, hogy bruttó 1.118.426 Ft bruttó összegre kapott az önkormányzat árajánlatot. Ismerteti, hogy egy 16 csatornás digitális rögzítő, 8 db nagy felbontású infrás kamerával, monitorral kerülne kiépítésre. A tűzvédelemi és munkavédelemi előírások biztosítottak, a rendszer kiépítése két napot vesz igénybe. Az ajtó kártyával nyitható, illetve belülről nyitható, kommunikálható.

Vörös Györgyné:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság az elfogadását javasolja, már régen felvetődött a téma.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatát:

### **108/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Általános Iskola riasztó rendszerének korszerűsítése, beléptető rendszerének kiépítése

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a helyi általános iskola működtetője az általános iskola riasztó rendszerének korszerűsítését és beléptető rendszerének kiépítését határozza el 880.650,- Ft +ÁFA összegben.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére valamint felhatalmazza a vállalkozási szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

## **Hajós-Császártöltési Református Misszió Társegyházközség kérelme**

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Tájékoztatást ad arról, hogy a császártöltési református imaházat újították fel pályázati úton. A felújítási költségekhez kérnek támogatást, mert a felújítás többbe került, mint amennyi a rendelkezésre álló forrás. Javasolja a támogatás megállapítását.

Vörös Györgyné:

Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja a kért összeg megadását.

Liska Antal:

Az egyházközség tagjaival találkozott, megköszönik az önkormányzat pozitív hozzáállást.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is- 6 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatát:

**109/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat**

Hajós-Császártöltési Református Misszió Társegyházközség kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hajós-Császártöltési Református Misszió Társegyházközség – 6344 Hajós, Köztársaság tér 3. - részére 240.179,- azaz kettőszáznegyvenezer-egyszázhetvenkilenc- Ft összegű támogatást állapít meg a császártöltési református imaház felújítási költségeihez.
- 2.) A támogatási összeg folyósítására 2013. december 31. napjáig egy összegben kerül sor.
- 3.) A támogatási összeggel a támogatási szerződésben meghatározott időpontig számla ellenében kell elszámolni.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, jegyző

**Bérleti díjak meghatározása**

Előadó: Frick József polgármester

Frick József:

Ismerteti, hogy a testület földbérletek vonatkozásában a 0,5 ha nagyságot meghaladó földterületek bérleti díját a mindenkor területalapú támogatás 50%-ában határozta meg korábban a testület, melynek összege Euro alapú, a támogatás összegének konkrét meghatározására május hónapban kerül sor, a bérleti díjak befizetése viszont korábban, január hónapban esedékes. Elmondja, hogy ezen területek bérleti díjai vonatkozásában ezért problémás volt a bérleti díj összegének pontos meghatározása. A lakás- garázs és egyéb ingatlanok bérleti díját nem emeljük. Javasolja, hogy a fél hektár nagyságot elérő mezőgazdasági földterületek éves bérleti díja 2014. január 1-től 35.000,- forint/ha összegben kerüljön meghatározásra az adminisztratív munka megkönnyítése érdekében.

Vörös Györgyné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja az elfogadást, mely megkönnyíti a munkát.

Liska Antal:

Álláspontja szerint nagyon méltányos a testület. Álláspontja szerint az önkormányzat nagyon jó feltételekkel adja bérbe a földterületeit.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 6 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatát:

**110/2013. (XII.18.) számú Képviselő-testületi határozat****Bérleti díjak meghatározása**

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hatáskörébe tartozó lakás- garázs és egyéb ingatlanok bérleti díját – jelen határozat 2.) pontjában foglaltak kivételével - 2014. január 1. napjától változatlan mértékben hagyja, az infláció mértékével nem emeli.
- 2.) a Képviselő-testület az 1) pontban foglaltaktól eltérően a 0,5 ha nagyságot elérő mezőgazdasági földterületek éves bérleti díját 2014. január 1. napjától 35.000,- Ft (azaz harmincezer) forint/ha összegben határozza meg azoknál, akik területalapú támogatást vesznek fel.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2014. január 1.

Felelős: jegyző

**Ledniczky László hozzászólása**

Ledniczky László:

Nagyon pozitívnak véli, hogy vannak olyanok, akiket érdekel a helyi politika és annak hangot is adnak. Örült annak, hogy megjelentek az ülést megelőző közmeghallgatáson emberek és volt, aki kérdéseire választ szeretett volna kapni, de a felszólaló minősíthetetlen stílusát nehezen viselte, tekintve, hogy olyan emberről van szó, akit nem érdekel a többi ember, aki nem foglalkozik a törvényi előírásokkal ember. Álláspontja szerint ne akarjon olyan ember feltételeket támasztani, aki csak feljelenteni, szórólapozni, tolvajnak titulálni, más tragédiáinak örülni tud. Számára az ilyen ember hiteltelen. Elmondja, hogy miközben a polgármester a közmeghallgatáson ismerteti a 2013-as év történéseit valamint a következő év terveit, egy ilyen ember a szavába vág, és ezzel kell foglalkozni. A jegyzőnek, a hivatal dolgozóinak, a polgármesternek ennek a szerencsétlen nyomorultnak a feljelentgetéseivel kell szinte folyamatosan foglalkoznia. Elmondja, hogy az Internetes portálon név nélkül mennek a szidalmak. Álláspontja szerint a politikai kultúra nagyon rossz irányba halad, véleménye szerint az ilyenek szemtől-szembe beszéljenek, de legyen ész érvük, legyen értelme a vitának. Hangsúlyozza, hogy ez a Képviselő-testület mindig a falu többségének az érdekeit képviselte és képviseli. A sárdobálásnak, mocskolódásnak értelmét nem látja.

Frick József:

Meggyőződése szerint ez a választások felé közeledve mindig rosszabb lesz. Kiemeli, hogy nézetei szerint véleménye annak legyen, aki tesz is annak érdekében, amiről beszél.

**Liska Antal hozzászólása**

Liska Antal:

Elmondja, hogy őt is megszólította Ámann Úr a közmeghallgatáson. Ismerteti, hogy az ő munkája arról szól, hogy az azonnali dolgokat intézze, megbeszélje külsős alpolgármesterként.. Példaként említi a szennyvízhálózat kiépítésnél a lakossággal való kapcsolattartást. Tájékoztatást ad arról, hogy a tiszteletdíjának csak az egyharmadát kapja meg, a többit eleve civil szervezetek támogatására ajánlotta fel. Elmondja, hogy a további

része is nagyrészt ilyenre megy el. Tájékoztatást ad arról, hogy az ő munkájának kisebbik része a testületi munka, a nagyobb a háttérmunka.

Frick József:

Elmondja, hogy ez a alpolgármester úr részéről tényközlés és nem magyarázkodás. Ismerteti, hogy az önkormányzatnak felajánlották a könyvtár melletti volt Angeli ház megvásárlását, ahol véleménye szerint nagyon komoly dolgokat lehetne csinálni. Tájékoztatást ad arról, hogy pályázat keretében lehetőség nyílna a közterek térburkolattal történő ellátására, mely pályázatot májusig lehet benyújtani. Ezzel kapcsolatosan az iskolaudvar helyreállításán gondolkodik. Ismerteti, hogy nagyon sok terve van még. Megköszöni a támogatást, amit a Mindenki Karácsonya megrendezéséhez nyújtottak. Örömteli boldog Karácsonyt, 2014-re reményteljes, sikeres évet, egészséget kíván minden lakosnak. Kéri, hogy mindenki tanúsítson önmérsékletet, arról mondjon véleményt, amiről van, és ne áskálódjon.

Frick József polgármester a nyílt ülés napirendjeit 18,45 órakor lezárta, a Képviselő-testület a hatósági ügyek megtárgyalása idejére a 2011. évi. CLXXXIX. törvény (Mötv.) 46.§ (2) bekezdése a) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen folytatja munkáját.

k.m.f.

Frick József  
polgármester

Hábermayer Viktória  
jegyző