

Ügyiratszám: 34-11/2013.

*Császártöltés Község Önkormányzatának  
Képviselő-testülete*

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült :** Császártöltés község Képviselő-testületének 2013. november 27-én 16,00 órai kezdettel megtartott nyilvános ülésén a Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében.

**Jelen vannak :** Bergmann Jánosné és Liska Antal alpolgármesterek, Berger Andrásné, Ledniczky László és Stadlerné Csányi Éva képviselők.

(5)

**Külön meghívott:** Gatter István Költségvetési Iroda vezetője

Hábermayer Viktória jegyző

Berger Józsefné jegyzőkönyvvezető

**Igazoltan távol maradt:** Frick József polgármester, Vörös Györgyné és Hegyi Zoltán képviselők

Bergmann Jánosné alpolgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait a megjelenteket, valamint a Kábel TV nézőit. Elmondja, hogy polgármester úr akadályoztatása miatt a képviselő-testület ülését ő fogja levezetni. Tájékoztatást ad arról, hogy a meghívó minden érdekelt részére kiküldésre, illetve az előírás szerint meghirdetésre került. Az Egyebek napirendi pontból javasolja kivenni és a következő ülésre elhalasztani Hómann Istvánné kérelmét, tekintve, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén nem született döntés a kérelem tárgyában.

A Képviselő-testület a napirendet a módosítással együtt egyhangúan elfogadja.

### N a p i r e n d:

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Frick József polgármester
- 2.) Rendeletalkotás: Császártöltés Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2013. (... ) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról  
Előadó: Hábermayer Viktória jegyző
- 3.) Beszámoló Császártöltés Község Önkormányzatának 2013. I-III. negyedévi költségvetési gazdálkodásáról  
Előadó: Frick József polgármester
- 4.) 2014. évi belső ellenőrzési munkaterv jóváhagyása  
Előadó: Frick József polgármester

## 5.) Egyebek:

- Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére vonatkozó települési szilárdhulladék kezelésére irányuló közszolgáltatási szerződés felmondása
- Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság ingyenes kijelölése vagyongazdálkodóknak a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított rendszere tekintetében, Császártöltés Község Önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részaránya tekintetében
- Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás felhatalmazása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére, valamint Császártöltés település szilárdhulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatására
- Császártöltés Község Önkormányzata szakfeladatrendjének meghatározása
- Judák Heléna östermelő kérelme
- Lakáscélú támogatás iránti kérelem (Manhalter Gábor)
- Szociális jellegű kérelmek (átmeneti segély)

### **Napirenden kívüli észrevételek, hozzászólások**

Bergmann Jánosné:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a múlt héten a 2013. évi lomtalanítás zavartalanul megtörtént, melynek során 456 m<sup>3</sup> hulladékot szállított el a szolgáltató. Ismerteti, hogy a veszélyes hulladékok begyűjtése és elszállítása is rendben megtörtént, melynek mennyisége nagyságrenddel kevesebb volt, mint az elmúlt években. Elmondja továbbá, hogy az idei évi lomtalanítás során a guberálókkal sem volt különösebb probléma. Tájékoztatást ad arról, hogy november 11-én került megrendezésre az Idősek Napja, mely rendezvény álláspontja szerint nagyon jól sikerült, sokan elfogadták az önkormányzat meghívását. Ismerteti, hogy elkészült a zarándokút első szakasza, az ünnepélyes átadásra december 1-én került sor. Elmondja, hogy december vasárnapjain ünnepélyes közös gyertyagyújtásra kerül sor, ahova minden lakost szeretettel várnak. Tájékoztatást ad a 4 gyertyagyújtás időpontjairól, a programokról és a szereplőkről. Végezetül ismerteti, hogy az iskolai és óvodai téli szünet ideje 2013. december 24-től 2014. január 5-ig tart.

### **I.**

#### **Tájékoztató lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Előadó: Bergmann Jánosné alpolgármester

/ Szóbeli előterjesztés/

Bergmann Jánosné:

Ismerteti, hogy legutóbbi rendes ülését a Képviselő-testület 2013. szeptember 11-én tartotta, mely nyilvános ülésen az alábbi határozatok születtek:

- a 64/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban beszámolót fogadott el a testület a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról,
- a 65/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban a költségvetés I. félévi végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról döntött a testület,
- a 66/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület beszámolót fogadott el a Császártöltési Napköziotthonos Óvoda működéséről a 2012/2013-as nevelési évben, felkészülés az új tanévre,
- a 67/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatában a testület a KT Általános – és Középiskola Császártöltési Általános Iskolája működéséről a 2012/2013-as nevelési évben, és az új tanévre való felkészülésről szóló tájékoztatóját fogadta el,
- a 68/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Császártöltési Idősek Otthona tevékenységéről szóló beszámolót fogadta el,
- a 69/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület a Császártöltés Fejlődéséért Közalapítvány módosított, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadásáról döntött,
- a 70/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban a Hajós Környéki Családsegítő és Gyermejkölési Társulás Társulási Megállapodásáról született döntés,
- a 71/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület Bergmann Jánosné alpolgármester személyes érintettsége tárgyban döntött a szavazásból történő kizárásról,
- a 72/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban az óvodavezető intézményvezetői pótléknak megállapításáról határozott a testület,
- a 73/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban Önkormányzat által ellátandó karbantartási feladatok átszervezéséről döntött a testület,
- a 74/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban a Kamilla Patika bérleti szerződésének módosításáról született döntés,
- a 75/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban Tiszavölgyi Gábor kérelméről döntött a testület.

ZÁRT ülésen a testület

- a 76/2013. (IX.11.) számú Képviselő-testületi határozatban Ignác Tamás és Ignácné Ördög Sarolta lakáscélú támogatásra vonatkozó kérelméről döntött.

A Képviselő-testület 2013. november 18-án rendkívüli ülést tartott, mely ülésen az alábbi határozatok születtek:

- a 77/2013. (X.22.) számú Képviselő-testületi határozatban a buszváró építési beruházás közbeszerzési eljárásáról döntött a testület,
- a 78/2013. (X.22.) számú Képviselő-testületi határozatban Császártöltés Község Önkormányzata 2013. évi közbeszerzési tervének módosításáról született döntés,
- a 79/2013. (X.22.) számú Képviselő-testületi határozatban kezesség vállalásáról döntött a testület a Császártöltés Fejlődéséért Közalapítvány „meglévő játszótér megújítása és gördeszka pálya építése” elnevezésű pályázatával kapcsolatosan,
- a 80/2013. (X.22.) számú Képviselő-testületi határozatban a Polgármesteri Hivatal külső felújítása, járdák felújításáról határozott a testület,

- a 81/2013. (X.22.) számú Képviselő-testületi határozatban Frick József polgármester személyes érintettsége tárgyban döntött a testület a szavazásból történő kizárásról,
- a 82/2013. (X.22.) számú Képviselő-testületi határozatban Frick József polgármester jutalmazásáról döntött a testület,
- a 83/2013. (XI.18.) számú Képviselő-testületi határozatban testület a buszváró építési beruházásra beérkezett ajánlatok elbírálásáról hozott döntést,
- a 84/2013. (XI.18.) számú Képviselő-testületi határozatban a testület támogatási kérelem benyújtásáról döntött az MVH-hoz Teleház felújítására, korszerűsítésére, eszközbeszerzésre

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal- egyhangúan az alábbi határozatot hozza:

### **85/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

1.) A Képviselő-testület a polgármester szóbeli tájékoztatóját tudomásul veszi, azt elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **II.**

### **R e n d e l e t a l k o t á s**

Előadó: Hábermayer Viktória jegyző

/ Írásbeli előterjesztés/

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a Képviselő-testület 1995-ben vezette be a magánszemélyek kommunális adóját, mint adónemet. Tájékoztatást ad arról, hogy az adót bevezető helyi önkormányzati rendelet számos esetben került módosításra és most a magasabb jogszabályokhoz történő igazítása, felülvizsgálata során egy új, egységes szerkezetű rendelet került elkészítésre. Ismerteti, hogy a kiadott rendelet-tervezet az adó mértékét nem emeli, azonban az adókedvezményekre, mentességekre tesz módosító javaslatot. Tájékoztatja a testületet, hogy az adórendeleteket a testületnek a kihirdetést követő 30. napjánál előbb nem lehet hatályba léptetni, ezért amennyiben a testület 2014. január 1. napjától szeretné hatályba léptetni a rendeletet, úgy azt december 2. napjáig ki kell hirdetni. Ismerteti, hogy az eredetileg kiadott rendelet-tervezet kapcsán a Pénzügyi Bizottságnak módosító javaslata született, melynek megfelelően elkészítésre került egy 2. számú rendelet-tervezet is, mely szintén kiadásra került a Képviselő-testület részére.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a korábbiakban kiadott rendelet-tervezet módosítását, a kedvezmények és mentességek körének változtatását. Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javaslata szerint valamennyi komfort nélküli ingatlan adómentes legyen abban az esetben, ha az adóalany egyéb adótárggyal nem rendelkezik, továbbá a több ingatlannal rendelkező komfort nélküli lakástulajdonosok is részesüljenek az 50%-os kedvezményben. A Pénzügyi Bizottság képviselőjében az ennek megfelelően elkészített 2. számú rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Ledniczky László:

Tájékoztatja a testületet, hogy az Ügyrendi Bizottság tárgyalta a tervezetet és annak elfogadását javasolja a Képviselő-testület felé.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság javaslatát is- 4 igen szavazattal, egyhangúan megalkotja alábbi rendeletét:

**CSÁSZÁRTÖLTÉS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK  
8/2013. (XII.01.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE  
A MAGÁNSZEMÉLYEK KOMMUNÁLIS ADÓJÁRÓL**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**III.**

**Beszámoló a költségvetés I-III. negyedévi végrehajtásáról**

Előadó: Bergmann Jánosné alpolgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Bergmann Jánosné:

Felkéri Gatter István Költségvetési Irodavezetőt a napirend ismertetésére.

Gatter István:

Tájékoztatja a testületet, hogy az önkormányzat a kötelező és önként vállalt feladatok megvalósításához a szükséges pénzkészlettel rendelkezett. Elmondja, hogy az önkormányzat a háromnegyed évet 333.427 e Ft bevétellel és 320.244e Ft kiadással zárta, a szeptember 30-ai záró pénzkészlet 35.830.606,-Ft. A bevételek 81,7 %-ra, a kiadások 78,4%-ra teljesültek. A működési célú kiadások 67,7%-ra, a felhalmozási célú kiadások 61,9%-ra teljesültek. A működési célú kiadások nagyrészt az Idősek Otthonával kapcsolatos végelszámolásból, az Alapfokú művészeti oktatással kapcsolatos elszámolásból adódtak, a felhalmozási kiadások a tornaterem fűtésének korszerűsítése valamint a Zarándokút beruházás kiadásai tételekkel módosultak. Az egyéb felhalmozási kiadások 50,4%-ra teljesültek, a tartalékokhoz ez idáig nem kellett hozzányúlni. Ismerteti, hogy a finanszírozási kiadások teljesülése 103,4%-os, a saját bevételek 89,4-ra teljesültek. Tájékoztatást ad arról, hogy a hátralékok beszedése folyamatosan történik. Ismerteti az egyéb bevételek teljesülését. Kéri a testületet a beszámoló elfogadására.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság az ülésen feltett kérdésekre korrekt válaszokat kapott. Pozitívnak látja az iparüzési adó fizetési hajlandóságot, melyért köszönetét fejezi ki. A gazdálkodás a Pénzügyi Bizottság álláspontja szerint kiegyensúlyozott, a bizottság elfogadásra javasolja a beszámolót.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is- 4 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatot:

**86/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

Beszámoló a költségvetés I-III. negyedévi végrehajtásáról

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetés I-III. negyedévi végrehajtásáról szóló beszámolót – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - tudomásul veszi, azt elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

#### IV.

#### **2014. évi belső ellenőrzési munkaterv jóváhagyása**

Előadó: Bergmann Jánosné alpolgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Bergmann Jánosné:

Ismerteti, hogy a Vincent Auditor Kft-vel az éves ellenőrzési terv egyeztetésre került. Tájékoztatja a testületet, hogy az előterjesztés szerint 2014-ben két ellenőrzés került betervezésre. Az egyik ellenőrzési feladat arra vonatkozik, hogy az óvoda, az iskola és a Polgármesteri Hivatal vonatkozásában a gyermekétkeztetési normatív kedvezmények megállapítása és érvényesítése megfelel-e a jogszabályi előírásoknak, illetve a másik a karbantartó részleg létszámszükségletének vizsgálatára terjed ki. Elmondja, hogy anyagi lehetőségek függvénye, hogy mindkét betervezett ellenőrzési feladat elvégzésre kerül-e.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is - 4 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatot:

**87/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

A 2014 évi belső ellenőrzési terv elfogadása

- 1.) Császártöltés község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. évre vonatkozó önkormányzati belső ellenőrzési tervet jelen határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## V.

**Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére vonatkozó települési szilárdhulladék kezelésére irányuló közszolgáltatási szerződés felmondása**

Előadó: Bergmann Jánosné alpolgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Bergmann Jánosné:

Megkéri Hábermayer Viktória jegyzőt a napirend ismertetésére.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy 2002-ben döntött a Képviselő-testület arról, hogy további 81. önkormányzattal közösen részt vesz a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorciumban. Ismerteti, hogy a Konzorciumban résztvevő önkormányzatok a konzorciumi szerződés aláírásakor vállalták egy komplex, korszerű regionális települési szilárdhulladék kezelési rendszer megvalósítását. Elmondja, hogy a Konzorcium, mint tulajdonközösség egy vagyonegyesítő társaság, melynek feladata az önkormányzatok osztatlan közös tulajdonát képező rendszer fenntartása, az azzal történő közfeladat ellátása. Ismerteti, hogy a közszolgáltatás megszerzésére közbeszerzési eljárás keretében került sor, melynek során az önkormányzat kötött egy vagyonegyesítő szerződést, emellett a Konzorcium egyik közszolgáltatójával, a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft.-vel pedig egy közszolgáltatási szerződést. Tájékoztatja a testületet, hogy 2013. január 1-jén lépett hatályba a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény, amelynek 90.§ (4) és (5) bekezdésének előírásai szerint a törvény hatálybalépésekor működő hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó gazdálkodó szervezet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedélyt a törvény hatálybalépését követő 6 hónapon belül be kell, hogy szerezzék, mely határidő konkrétan 2013. június 30. napja volt. Ismerteti, hogy ugyanezen jogszabályhely (5) bekezdése értelmében amennyiben a jelzett határidőben a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást ellátó gazdálkodó szervezet hulladékgazdálkodási 2013. június 30. napjáig közszolgáltatási engedéllyel nem rendelkezik, úgy a települési önkormányzatnak kötelező felmondani 6 hónapos határidővel a vele kötött közszolgáltatási szerződést. Hangsúlyozza, hogy ez nem lehetőség, hanem egy kötelező feladat. Tájékoztatja a testületet, hogy a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft. az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség nyilvántartása alapján 2013. június 30-ig a szükséges közszolgáltatói engedélyt nem szerezte meg, ezért az önkormányzatnak a hivatkozott közszolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződést fel kell mondania, mely felmondás a közszolgáltatás ellátását 6 hónapig nem veszélyezteti. Elmondja, hogy ez a Konzorcium valamennyi önkormányzatát érinti. Tájékoztatja a testületet, hogy a közszolgáltatási szerződés felmondásával a vagyonegyesítő szerződés is felmondásra kerül. Ki kell jelölni egy vagyonegyesítőt, melyre vonatkozó határozati javaslatot az előterjesztés tartalmazza, továbbá egy közbeszerzési eljárást kell megindítani és erre kell egy szervezetet kijelölni.

Bergmann Jánosné:

Tájékoztatja a testületet, hogy ezt a döntést meg kell hozniuk, mely álláspontja szerint egy szükséghelyzet. Kéri a testületet, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatot:

**88/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére vonatkozó települési szilárdhulladék kezelésére irányuló közszolgáltatási szerződés felmondása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodási Kft.-vel 2008. év július 14. napjával a települési szilárd hulladék gyűjtésére, szállítására és feldolgozására kötött közszolgáltatási szerződést a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 90.§ (5) bekezdésében és a 37.§ (1) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint, a felmondás időpontjától számított 6 hónapos felmondási idővel felmondja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Frick József polgármestert, hogy a felmondási nyilatkozatot a Felső-Bácskai Hulladékgazdálkodó Kft. részére azonnal küldje meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, de legkésőbb 2013. november 30.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság ingyenes kijelölése vagyonkezelőnek a Homokhátsági Regionális Hulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított rendszere tekintetében, Császártöltés Község Önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részaránya tekintetében**

Előadó: Bergmann Jánosné alpolgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Bergmann Jánosné:

Megkéri Hábermayer Viktória jegyzőt a napirend ismertetésére.

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy a napirend az előző napirendhez kapcsolódik. Tájékoztatja a testületet, hogy az előzőekben elmondottak alapján ki kell jelölni egy szervezetet, - jelen előterjesztés szerint a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot - hogy a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően kezelje az önkormányzatok közös tulajdonát képező vagyont.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatot:

**89/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság ingyenes kijelölése vagyonkezelőnek a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított rendszere tekintetében, Császártöltés Község Önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részaránya tekintetében



- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 109.§ előírásai és a nemzeti vagyonról szóló törvény 3. § (1) bekezdés és 11.§ (3) bekezdés előírásaira tekintettel vagyonkezelőnek kijelöli a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított rendszere Császártöltés Község Önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részaránya tekintetében.
- 2.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Csongrád Város Önkormányzatát, mint Gesztor önkormányzatot, hogy a 89/2013. (XI.27.) számú határozat alapján a közszolgáltatási szerződés felmondásával együtt megszűnő jelenleg hatályos vagyonkezelési szerződéssel kapcsolatos elszámolási kötelezettségnek eleget téve a szerződés megszűnésével kapcsolatban felmerülő jogokat, kötelezettségeket összesítse, és az annak eredményeként fellépő feltételeket alapul véve készítse a kijelölésekre tekintettel egy vagyonkezelési szerződés tervezetét, valamint valamennyi tagönkormányzat számára a vagyonkezelésre vonatkozó a Mötv. 109.§ (4) bekezdése szerinti rendelettervezetét, melyet legkésőbb 2013. november 30-ig küldje meg az egyes képviselő testületek részére azzal, hogy kéri valamennyi önkormányzat képviselő-testületét, legkésőbb 2013. december 20-ig hozza meg a Homokhátsági Regionális Zrt. kijelöléséről szóló határozatát.

Felelős: polgármester, Csongrád Város Önkormányzata, mint Gesztor önkormányzat,  
Határidő: legkésőbb 2013. november 30.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás felhatalmazása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére, valamint Császártöltés település szilárdhulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatására**

Előadó: Bergmann Jánosné alpolgármester

/ Írásbeli előterjesztés /

Bergmann Jánosné:

Megkéri Hábermayer Viktória jegyzőt a napirend ismertetésére.

Hábermayer Viktória:

Tájékoztatja a testületet, hogy az előző két napirendből következik, hogy egy új vagyonkezelési szerződést kell majd kötni. Ismerteti, hogy a vagyonkezelési szerződés továbbá az ezzel kapcsolatos rendelet-tervezet elkészítésére az előterjesztés részét képező határozati javaslat alapján a Képviselő-testületnek a gesztor önkormányzatot, Csongrád Város Önkormányzatát kell felhatalmaznia. Ahhoz, hogy a közszolgáltatás ne álljon meg, 6 hónapos határidővel kerül felmondásra a közszolgáltatási szerződés a közszolgáltatóval, az új közszolgáltatót közbeszerzési eljárás keretében kell kiválasztani, és ennek lebonyolítására fel kell hatalmazni a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást a testületnek.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatot:

**90/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás felhatalmazása a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetésére, valamint Császártöltés település szilárdhulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés megkötésére irányuló közbeszerzési eljárás lefolytatására

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást, hogy Császártöltés Község Önkormányzata nevében a települési szilárd hulladék kezelésére vonatkozó közszolgáltatási szerződésre vonatkozó közbeszerzési eljárást lefolytassa úgy, hogy az ehhez szükséges forrásokat a Konzorcium rendelkezésre bocsátja a Társulás részére.
- 2.) A közbeszerzési eljárásban Császártöltés Község Önkormányzata, Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösséget alkotó valamennyi tagönkormányzat és a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közös Ajánlatkérőként lép fel.
- 3.) Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás a közbeszerzési eljárást külön erre az eljárásra kialakított speciális eljárásrend keretében köteles lefolytatni oly módon, hogy abban az alábbi feltételeket biztosítja:
  - Tekintettel arra, hogy az egyes Ajánlatkérő önkormányzatok tulajdonosok olyan gazdálkodó szervezetben, amely a leendő közbeszerzési eljárás tekintetében érdekelt gazdálkodó szervezetnek minősülhet, és az egyes tagönkormányzatok biztosítani kívánják számukra a közbeszerzési eljáráson való indulás lehetőségét, ezért a Kbt. összeférhetlenségi szabályaira tekintettel a Társulás a közbeszerzési eljárást oly módon köteles lefolytatni, az eljárásban olyan személyeket köteles bevonni, akikkel szemben az összeférhetlenség nem áll fenn.
  - A közbeszerzési eljárást lezáró határozat meghozatala a Társulási Tanács és a Konzorciumban részt vevő tagönkormányzatok feladata.
  - A közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése előtt be kell szerezni a Homokhátsági Regionális Települési Hulladékgazdálkodási Projektben részt vevő valamennyi önkormányzat képviselő testületeinek döntését a nyertes személyét illetően.
  - A közbeszerzési eljárás kiírásában meg kell jelölni, hogy a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség osztatlan közös tulajdonában lévő vagyon vagyongazdálkodója a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, valamennyi az ISPA/KA projekt során beszerzésre került létesítményeket, eszközöket, berendezéseket ezen szervezettől kell igénybe venni (bérbe venni), melyért bérleti díjat kell fizetni. A közbeszerzési eljárás keretében úgy kell meghatározni a bérleti díjat, hogy az megfelelően biztosítsa a vagyongazdálkodó szervezet által korábban felvett hitel visszafizetését (jelenlegi vagyongazdálkodási szerződés megszűnésével kapcsolatban felmerülő elszámolási kötelezettség biztosítása a Konzorcium részéről), továbbá biztosítsa a létesítmények, eszközök, berendezések tekintetében az ISPA, KA projekt fenntarthatósági előírásait.
  - A közbeszerzési eljárás feltételei között biztosítani kell a nemzeti vagyon hasznosításával kapcsolatos jogszabályi előírásokat (így pl. a közszolgáltató csak átlátható szervezet lehet)

Felelős: polgármester, Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás

Határidő: legkésőbb 2014. április 30.

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

### **Császártöltés Község Önkormányzata szakfeladatrendjének meghatározása**

Előadó: Hábermayer Viktória

/ Írásbeli előterjesztés /

Hábermayer Viktória:

Ismerteti, hogy 2012. január 1. napjától az önkormányzatok életében jelentős változás következett be. Melyet az új államháztartásról szóló törvény és annak végrehajtási rendelete hozott. Leglényegesebb változások egyikeként kiemeli, hogy az önkormányzat, valamint az önkormányzati teendőket ellátó polgármesteri hivatal gazdálkodása és költségvetése elkülönült, önálló költségvetéssel és önálló gazdálkodással rendelkezik mindkettő. Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal alapító okirata tartalmazta korábban az önkormányzat illetve a Polgármesteri Hivatal szakfeladatait. Tájékoztatja a testületet, hogy a Képviselő-testület a korábbiakban a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának felülvizsgálatát elvégezte már, melynek során az önkormányzati szakfeladatok törlésre kerültek a hivatal alapító okiratából, azonban az önkormányzati szakfeladatok dokumentálására is szükség van. Javasolja, hogy az eddig is alkalmazott, előterjesztés szerinti szakfeladatok az önkormányzat SZMSZ-ének függelékében kerüljenek meghatározásra a kiadott előterjesztés szerint. Elmondja, hogy csupán technikai dologról van szó.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatot:

#### **91/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

Császártöltés Község Önkormányzata szakfeladatrendjének meghatározása

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Császártöltés Község Önkormányzata szakfeladat rendjét e határozat mellékletében foglaltaknak megfelelően fogadja el.
- 2.) A Képviselő-testület Császártöltés Község Önkormányzata szakfeladat rendjét az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2011. (IV. 29) önkormányzati rendelet 1. függelékéül a helyben szokásos módon közzé kell tenni.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Judák Heléna őstermelő kérelme**

Előadó: Bergmann Jánosné alpolgármester

Bergmann Jánosné:

Tájékoztatja a testületet, hogy a kérelmező már évek óta bérelt és gondozza a területet.

Ledniczky László:

Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja az eladást, az értékesítést megelőzően azonban értékbecslés elkészíttetését javasolja. A bizottság reméli, hogy turisztikai hozadéka lesz az eladásnak.

Hábermayer Viktória:

Az értékbecslés elvégzése után újra tárgyalnia kell róla a Képviselő-testületnek.

A Képviselő-testület – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is- 4 igen szavazattal, egyhangúan meghozza az alábbi határozatot:

**92/2013. (XI.27.) számú Képviselő-testületi határozat**

Judák Heléna őstermelő kérelme

- 1.) Császártöltés Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelembe véve a Pénzügyi Bizottság javaslatát is – Judák Heléna (6239 Császártöltés, Bajcsy-Zs. u. 63/1.) kérelmére az önkormányzati tulajdonban lévő Császártöltés, 093 hrsz-ú, 3,2740 ha alapterületű, halastó művelési ágú ingatlan értékesítésétől nem zárkózik el.
- 2.) A Képviselő-testület az értékesítés feltételeként az ingatlan vételárának meghatározásához értékbecslés készíttetéséről határozott.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés elkészíttetésére, valamint a kérelmezővel történő előzetes egyeztetések, tárgyalások lefolytatására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal és folyamatos

Bergmann Jánosné alpolgármester a nyílt ülés napirendjeit 17,35 órakor lezárta, a Képviselő-testület a hatósági ügyek megtárgyalása idejére a 2011. évi CLXXXIX törvény (Mötv.) 46.§ (2) bekezdése a.) pontjában foglaltak alapján zárt ülésen folytatja munkáját.

k.m.f.

Bergmann Jánosné  
alpolgármester

Hábermayer Viktória  
jegyző